Panevėžio m. sav., Centras, Pušaloto g.

275 000 €

2 000 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Parduodamas pilnai įrengtas, nepriekaištingos būklės 137,5 kv. m gyvenamasis namas su 3,75 a sklypu – sprendimas ieškantiems kokybiško, iš karto gyvenimui paruošto būsto.

Namas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima įsikelti be papildomų investicijų ar įrengimo darbų.

Eksterjeras išsiskiria ilgaamžiškumu ir vientisa architektūrine stilistika – fasadas dengtas klinkeriu, prie kurio derinta mūryta tvora dekoruota klinkeriu. Kiemas išklotas tamsaus klinkerio plytomis, teritorija pilnai aptverta, įrengti elektriniai vartai valdomi nuotoliu. Sklypas pilnai sutvarkytas: suformuoti želdiniai, dekoratyviniai augalai ir medžiai, sukuriantys estetišką, lengvai prižiūrimą aplinką.

21,14 kv. m terasa po stogu suformuota kaip pilnavertė poilsio ir valgomojo erdvė – įrengti lauko baldai leidžia ją komfortiškai naudoti visą šiltąjį sezoną.

Namo vidus suplanuotas racionaliai ir patogiai. Pirmame aukšte – miegamasis, erdvi svetainės ir virtuvės zona, tambūras, drabužinė, san. mazgas su WC, sandėlis/katilinė su pakeliamais vartais. Antrame aukšte – du erdvūs miegamieji kambariai ir vonios kambarys su WC.

Įrengimui naudotos kokybiškos, ilgaamžės medžiagos. Pirmame aukšte įrengtas grindinis šildymas, antrame – radiatoriai. Grindų dangos derintos praktiškai ir estetiškai: plytelės bei medinės grindys pirmame aukšte, plytelės ir laminatas – antrame. Namą jungia mediniai laiptai, suteikiantys interjerui solidumo.

Didžioji dalis sienų ir lubų šviežiai atnaujinta – perdažyta, todėl namas yra puikios būklės ir nereikalauja papildomų investicijų.

Pietinės pusės kambariuose sumontuota kondicionavimo sistema.

Namas įsikūręs Pušaloto g. 33 – patogioje vietoje, centrinėje miesto dalyje. Šalia parduotuvės,

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	137.50 m²
Žemės plotas	3.75 a
Kambarių	4
Aukštas	2
Statybos metai	2014
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH505673



Justina Ščeponavičė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 658 31 303

justina.sceponavice@oh.lt

Panevėžio m. sav., Centras, Pušaloto g.

275 000 €

2 000 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

o mokykla ir darželis pasiekiami vos keliais žingsniais, todėl tai yra ypač patogus pasirinkimas šeimai.

Dėl detalesnės informacijos ir apžiūrų kviečiu susisiekti telefonu: +37065831303

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Centras, Pušaloto g.

275 000 €

2 000 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Centras, Pušaloto g.

275 000 €

2 000 € už m²

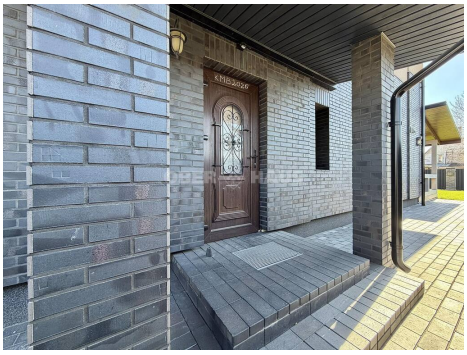
PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



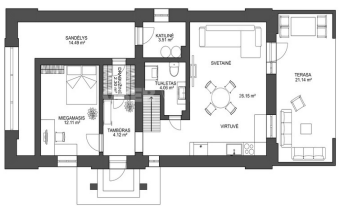






PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS

