

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Pramonės g.

1 100 000 - 1 300 000 €

1 410 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS



Žygimantas Švanys
NT ekspertas

☎ +370 682 46 633

✉ zygimantas.svanys@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Apie šį turtą

Parduodamos aukščiausios specifikacijos biofarmacijos gamybos ir laboratorijų patalpos Klaipėdos LEZ, Pramonės g. 29.

Tai aukščiausios kokybės sprendimas biotechnologijų, farmacijos ar medicinos produktų vystymo įmonėms, ieškančioms pilnai paruoštos infrastruktūros su GMP atitiktimi.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- 610 m² bendras gamybinis plotas, iš kurio 170 m² sudaro klasifikuotos „švarios patalpos“ (galimybė jas plėsti dar +70 m²).
- Papildomas 170 m² (iki 190 m²) biurų plotas, tiesiogiai sujungtas su gamybos zona.
- Įrengtos B, C ir D klasės švarios zonos su integruotais A klasės laminariniais srautais.
- Pažangi HVAC sistema: 5 atskiros sekcijos, H14 HEPA filtrai, automatinė slėgių, drėgmės ir temperatūros kontrolė.

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH505688

🏠	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
📏	Plotas	780.00 m ²
🏢	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Biuro patalpos
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	ober-haus.lt/OH505688

