Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Gedimino pr.

2 404 €

18 € už m²

PATALPŲ NUOMA







IŠNUOMOJAMOS šviesios ir gražios 133,57 m² komercinės patalpos Vilniaus miesto centre, Gedimino pr., šalia Lietuvos nacionalinės Martyno Mažvydo bibliotekos.
Patalpos labai lengvai randamos, puikiai matomos, su dideliais vitrininiais langais. Jos idealiai tinka įvairiai prekybai ar paslaugų sferai. Patalpos labai gerai įrengtos, turi du atskirus įėjimus. Vienas nuo Gedimino pr., kitas iš kiemo pusės. Kieme galima parkuoti savo automobilį. Netoliese yra Martyno Mažvydo biblioteka, LR Seimas, Lietuvos Aukščiausiasis Teismas, SPA Vilnius, įvairios maitinimo įstaigos.
Patalpos pasižymi patogiu išplanavimu, kurios sudaro:
• 65 m² didesnė salė;
• 36 m² mažesnė salė;
• 31m² ploto patalpa padalinta į dvi erdves;
• Sanitarinis mazgas.
Yra visos komunikacijos, kondicionieriai, apšvietimo sistema, signalizacija, centrinis šildymas.
Uždarame erdviame kieme galimybė iškrauti/pakrauti prekes.
Patalpų paskirtis - prekybinė, bet galimas ir kitoks patalpų panaudojimas (paslaugų, gydymo ir t.t.).
Nedideli komunaliniai mokesčiai, namas labai gerai prižiūrimas ir tvarkomas.
Nuomos kaina: 2405 EUR plius PVM, komunaliniai mokesčiai bei NTM mokami papildomai.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	133.57 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Maitinimo
Aukštas	1 iš
Statybos metai	1959
Nuoroda	ober-haus.lt/OH505686



Igoris Petrovas

Komercinio NT brokeris

+370 603 00 777

igoris.petrovas@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Gedimino pr.

2 404 €

18 € už m²

PATALPŲ NUOMA












