Klaipėdos m. sav., Laukininkai, Laukininkų g.

1 400 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Nuomai siūlomos naujai įrengtos 200kv.m. patalpos Laukininkuose, Vyturio prekybos centre

BENDRA INFORMACIJA:
- Aukštas 2/2;
- Komercinė paskirtis;
- Patalpos naujai įrengtos, tad būsite pirmieji nuomininkai;
- Patalpos tinkamos įvairiai veiklai;
- Didelis privalumas - matomumas ir vitrininiai langai į Maximos aikštelės pusę ir pagrindinę gatvę;
- 2 įėjimai į patalpas;
- Patogus privažiavimas;
- Parkavimas - vidiniame kieme arba 2 valandos nemokamai Maximos aikštelėje;
- Aplink daug kavinių, parduotuvių, prekybos bei paslaugų vietų;
- Naujai sutvarkyta aplinka;
- Patalpos įsikūrusios didelio judrumo ir praeinamumo zonoje, aplink tankiai apgyvendintas rajonas;
- Labai mažos šildymo išlaidos;
- Patalpose įrengta apsaugos sistema, pastatas stebimas vaizdo kameromis.

KOMUNIKACIJOS:
- Vandentiekis;
- Kanalizacija;
- Elektra;
- Šildymas - kondicionierius.

LOKACIJA:
- Laukininkų rajonas, Vyturio prekybos zona;
- Puikus susisiekimas tiek privačiu, tiek viešuoju transportu;
- Autobusų stotelė vos už 40m.;
- PC Maxima už 15m.;
- PC IKI už 30m.;

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	200.00 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Sandėliavimo patalpos, Kita, Rekreacijos/turizmo, Biuro patalpos
Kambarių	2
Aukštas	2 iš 2
Nuoroda	ober-haus.lt/OH505670



Vaiva Valužienė
Gyvenamojo NT brokerė

+370 674 24 325
vaiva.valuziene@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Laukininkai, Laukininkų g.

1 400 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA

- PC LIDL už 900m.;;
- PC Molas už 1,5km.

KAINA:
- 1400eur/mėn + komunaliniai;
- Depozitas - už 2 mėnesius.
- Sutartis pasirašoma ne trumpiau nei metams.
- Agentūros mokesčiai nuomininkui netaikomi.

Kviečiu susisiekti, jei reikia detalesnės informacijos, ir susitarti dėl apžiūros.

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Laukininkai, Laukininkų g.

1 400 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA


















OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Laukininkai, Laukininkų g.

1 400 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA



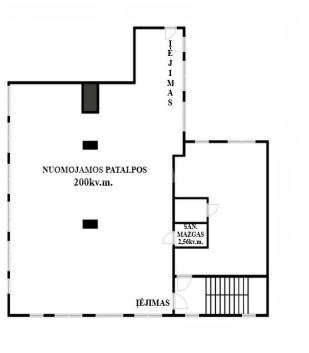












Klaipėdos m. sav., Laukininkai, Laukininkų g.

1 400 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA

