

# Vilniaus r. sav., Maišiagalos mstl., Jauniūnų g.

SKLYPAI

269 800 €



**Remigijus Valickas**  
NT ekspertas

- +370 659 44 286
- remigijus.valickas@oh.lt
- Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turta

Parduodamas 2,8418 ha kitos paskirties žemės sklypas Jauniūnų gatvėje, Maišiagalos sen.

Sklypas puikiai matomas nuo Vilnius-Panevėžys (A2) autostrados ir yra šalia Maišiagalos viaduko.

Patogus įvažiavimas į sklypą numatytas nuo lygiagrečios autostradai kelio Maišiagala - Širvintos.

Sklypui yra patvirtintas detalusis planas, pagal kurį nustatyti šie naudojimosi reglamentai:

paskirtis - kita, naudojimo būdas ir pobūdis - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P2), užstatymo tankis - 50 proc., užstatymo intensyvumas - 80 proc., leistinas pastatų aukštis - 16 m.

Komunikacijos:

Elektra numatyta iš sklype būsiančios modulinės transformatorinės, galia 150 Kw..

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH505631](http://www.ober-haus.lt/OH505631)

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Pramonei, Kita, Komeracijai
Žemės plotas	284.18 a
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH505631">ober-haus.lt/OH505631</a>

