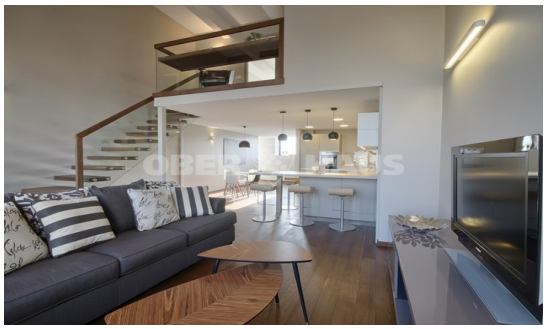
Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Smolensko g.

395 000 €

3 911 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS, AUKŠTŲ LUBŲ BUTAS NAUJAMIESTYJE, SMOLENSKO G.

Tai erdvė tiems, kurie ieško ne tiesiog būsto, o charakterį turinčių namų su miesto ritmu už lango.

Parduodamas įspūdingas 101 kv. m butas - "loftas" (gyvenamosios paskirties - butas) su beveik 5 metrų aukščio lubomis – išskirtinė erdvė, kurioje susijungia architektūra, šviesa ir šiuolaikinis komfortas. Loftas įsikūręs paskutiniame aukšte viename pirmųjų loftų projektų Vilniuje, rekonstruotame 2012 m. iš buvusio administracinio pastato.

Didžiuliai langai per visą aukštį atveria miestą kaip panoramą – šviesa čia keičiasi visą dieną, o vakare erdvę užpildo jauki miesto atmosfera.

ERDVĖ IR IŠPLANAVIMAS:
• Įspūdingo tūrio svetainė su valgomojo zona – reprezentacinė erdvė gyvenimui ir priėmimams
• Virtuvė, elegantiškai integruota į bendrą architektūrinę koncepciją
• Du privatūs miegamieji – ramybės ir komforto zonos
• Du vonios kambariai (dušas ir tualetas; tualetas)

ĮRENGIMAS IR KOKYBĖ:
• Aukštos klasės įrengimas, kruopščiai parinktos medžiagos ir sprendimai
• Pilnai įrengtas interjeras – įsikėlimui be papildomų investicijų
• Beveik 5 m aukščio lubos – išskirtinė erdvės prabanga
• Maksimalus natūralios šviesos kiekis
• Oro kondicionavimo sistema
• Autonominis dujinis šildymas – efektyvus ir individualiai valdomas komfortas

VIETA IR GYVENIMO BŪDAS:
Naujamiestis – modernus, dinamiškas ir sparčiai transformuojamas Vilniaus rajonas, tapęs kūrybiškų ir miesto ritmą vertinančių žmonių pasirinkimu. Smolensko gatvė siūlo puikų

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	101.00 m²
Pastato tipas	Loft
Kambarių	3
Aukštas	4 iš 4
Statybos metai	2012
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH505461

Olga Akelienė

Gyvenamojo NT vyresnioji ekspertė

+370 699 43 523

olga.akeliene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Smolensko g.

395 000 €

3 911 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

balansą tarp aktyvaus miesto gyvenimo ir privatumo.

Tai pasiūlymas tiems, kurie vertina ne kvadratinius metrus, o erdvės pojūtį, architektūrą ir išskirtinumą.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Smolensko g.

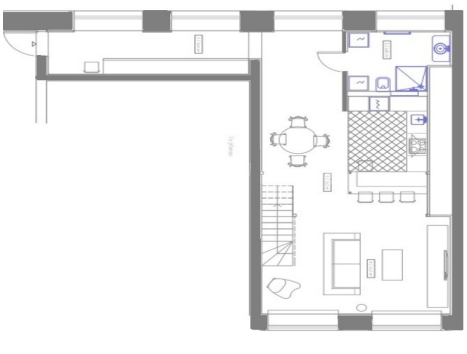
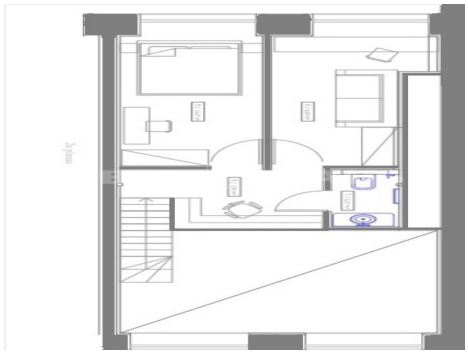
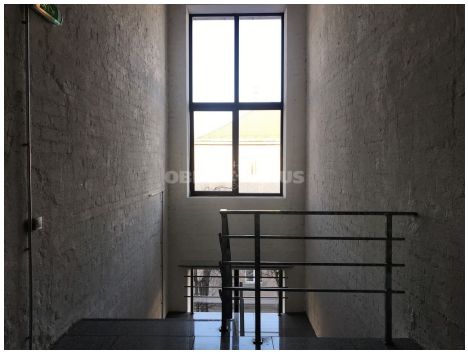
395 000 €

3 911 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Smolensko g.

395 000 €

3 911 € už m²

PARDUODAMI BUTAI