

# Vilniaus m. sav., Markučiai, Subačiaus g.

**PATALPŲ NUOMA****2 353 €**12 € už m<sup>2</sup>**Remigijus Valickas**

NT ekspertas

☎ +370 659 44 286

✉ remigijus.valickas@oh.lt

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

IŠNUOMOJAMOS 196,10 m<sup>2</sup> komercinės patalpos gyvenamajame-komerciniame komplekse "Studios 83", Subačiaus g.

"Studio 83" - tai buvusio Markučių dvaro Salyklo fabriko pastatų kompleksas, dvelkiantis šimtametę istorija.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu ir jos puikiai matomos nuo Subačiaus g. Patalpos pasižymi aukštomis 4 m lubomis ir viena didelė prekybina erdvė (185,85 m<sup>2</sup>). Patalpos šiuo metu yra dalinėje apdailoje su įrengtomis rekuperacine vėdinimo, šildymo ir apšvietimo sistemomis.

Jo gali būti įrengtos pagal Nuomininko reikalavimus.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą - administracinė.

Patalpos geriausiai tinkamos su sportu ar ugdymu susijusioms veikloms, taip pat įvairiai kitai komercinei veiklai.

Nuomos kaina: 12 Eur/m<sup>2</sup> + PVM.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH505469](http://www.ober-haus.lt/OH505469)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	196.10 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Maitinimo, Biuro patalpos, Kita
📈	Aukštas	1 iš 3
📅	Statybos metai	2018
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH505469">ober-haus.lt/OH505469</a>

