OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Gabijos g.

537 – 2 446 €

10 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Nuomojamos įvairaus dydžio atskiros biuro patalpos – 51,18 m², 59,21 m², 65,77 m² ir 81,28 m² – Pašilaičiuose, Gabijos g. 32, Vilniuje.

Patalpos nuomojamos atskirais kabinetais, tačiau esant poreikiui kabinetai gali būti jungiami tarpusavyje, taip suformuojant didesnį biuro plotą. Nuomininkams taip pat priklauso bendro naudojimo zonos: sanitariniai mazgai, virtuvėlė, valgymo–poilsio erdvė, atskiras pasitarimų kambarys ir koridorius.

Įrengimas ir techniniai sprendimai:
- Sienos: plytų mūras
- Pertvaros: gipskartonio ir berėmės stiklo
- Langai: aliuminio konstrukcijų
- Durys: aliuminio, berėmės stiklinės ir medinės
- Grindys: kiliminė danga
- Šildymas: miesto tinklų, su individualia apskaita
- Vėdinimas: rekuperacinė sistema
- Oro kondicionavimas: dalinis

Vieta ir aplinka:
- Strategiškai patogi lokacija, leidžianti išvengti spūsčių važiuojant iš miesto centro ar kitų rajonų
- Puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina greitą susisiekimą ir nori taupyti laiką

Papildomi privalumai:
- Daug natūralios dienos šviesos ir jauki darbo atmosfera
- Galimybė nuomotis automobilių parkavimo vietas šalia pastato esančioje antžeminėje aikštelėje (iš kitų savininkų) — 50 €/vieta/mėn + PVM

Nuomos sąlygos:
- Nuomos kaina: 9,50–10,50 €/m² (PVM netaikomas)
- Fiksuoti eksploataciniai ir komunaliniai mokesčiai: 4,0 €/m²/mėn.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	51.18 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos
Kambarių	1
Aukštas	5 iš 5
Statybos metai	2007
Nuoroda	ober-haus.lt/OH505410



Rimantas Poznanskis

Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 03 683

rimantas.poznanskis@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Gabijos g.

537 – 2 446 €

10 € už m²

PATALPŲ NUOMA

Patalpos yra visiškai įrengtos ir paruoštos darbui.
Jeigu norėtumėte gauti daugiau informacijos arba susitarti dėl apžiūros, mielai kviečiu susisiekti.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Gabijos g.

537 – 2 446 €

10 € už m²

PATALPŲ NUOMA














Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Gabijos g.

537 – 2 446 €

10 € už m²

PATALPŲ NUOMA





