

# Vilniaus m. sav., Žirmūnai, Žirmūnų g.

PARDUODAMI BUTAI

198 500 €

3 234 € už m<sup>2</sup>



**Edgar Kaziukevičius**

NT ekspertas

☎ +370 686 14 677

✉ edgar.kaziukevicius@oh.lt

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME ŽIRMŪNUOSE

Parduodamas erdvus, šviesus ir pilnai suremontuotas 4 kambarių butas viename patogiausių Vilniaus rajonų – Žirmūnuose. Tai būstas, kuris puikiai tiks tiek šeimai, tiek miesto žmogui, vertinančiam patogią kasdienybę ir greitą susisiekimą su centru.

Butas yra 3 aukšte iš 5, tvarkingame name su bendrija. 2023 metais atlikta namo renovacija yra pilnai išmokėta, todėl nauji savininkai nepatirs papildomų finansinių įsipareigojimų.

### PRIVALUMAI

- Renovuotas namas – mažesnės šildymo sąnaudos ir atnaujintos komunikacijos
- Labai ekonomiškas išlaikymas – šalčiausiu mėnesiu šildymas siekė tik ~72 €

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH505257](http://www.ober-haus.lt/OH505257)

🏠	Objekto tipas	Parduodami butai
📏	Plotas	61.38 m <sup>2</sup>
🏠	Kambarių skaičius	4
📈	Aukštas	3 iš 5
📅	Statybos metai	1967
🔥	Šildymas	Miestas
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH505257">ober-haus.lt/OH505257</a>

