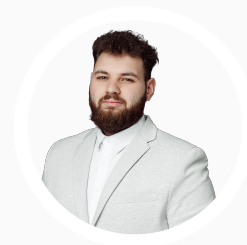


# Klaipėdos m. sav., Senamiestis, H. Manto g.

PATALPŲ NUOMA

4 500 - 4 500 €

16 € už m<sup>2</sup>



**Karimas Ait Nasser**

NT ekspertas

☎ +370 630 47 373

✉ karimas.aitnasser@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

Išnuomojamas pilnai įrengtas restoranas H. Manto g. 5

Nuomojama 290 m<sup>2</sup> maitinimo paskirties erdvė pačioje miesto širdyje. Patalpos paruoštos darbui, todėl veiklą galima pradėti be papildomų laiko sąnaudų įrengimui.

Objekto charakteristika:

Pilna komplektacija: Patalpos nuomojamos su visa profesionalia virtuvės įranga bei salės baldais.

Terasa: Veikia lauko terasa, kuriai yra gautas galiojantis savivaldybės leidimas.

Techniniai sprendimai: Įrengta reikalavimus atitinkanti ventiliacijos sistema, vitrininiai langai į H. Manto gatvę.

Išplanavimas: Pagrindinė salė pirmame aukšte, o rūsyje patogiai išdėstytos pagalbinės patalpos – sandėliai, personalo rūbinė bei sanitariniai mazgai.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH505001](http://www.ober-haus.lt/OH505001)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📐	Plotas	290.00 m <sup>2</sup>
🏠	Pastato tipas	Maitinimo
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH505001">ober-haus.lt/OH505001</a>

