

# Vilniaus m. sav., Balsiai, Kryžiokų g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

438 000 €

1 587 € už m<sup>2</sup>



**Gytis Nevidomskis**

NT ekspertas

+370 686 51 251

gytis.nevidomskis@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turta

Parduodamas pilnai atnaujintas ir erdvus 276 kv. m, 6 kambarių, gyvenamasis namas ramioje ir žalioje Balsių dalyje.

Namas po kapitalinio remonto (2024) dar negyventas - atnaujintos visos pagrindinės inžinerinės sistemos, įrengtos kokybiškos poilsio ir laisvalaikio erdvės. Puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, privatumo ir gamtos artumo vos keliolika minučių nuo miesto centro.

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- 276 kv. m, 6 kambariai.
- 2 atskiros svetainės.
- Židinyš.
- 2,5 m lubos pirmame aukšte, iki 4,55 m lubos antrame aukšte.
- Vinilinė grindų danga.
- Dujinis šildymas.

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH504610](http://www.ober-haus.lt/OH504610)

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	276.00 m <sup>2</sup>
Žemės plotas	6.84 a
Kambarių skaičius	6
Aukštas	2
Statybos metai	1999
Šildymas	Dujos
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH504610">ober-haus.lt/OH504610</a>

