Vilniaus m. sav., Guriai, Gurių sodų 14-oji

299 000 €

3 502 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	85.39 m²
Žemės plotas	2.00 a
Kambarių	4
Aukštas	2
Statybos metai	2015
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH504351

Erdvus ir funkcionaliai išplanuotas kotedžas Kalnėnuose, Gūrių sodų 14-ojoje gatvėje.
Antrame aukšte įrengti 3 atskiri kambariai, puikiai tinkantys šeimos poilsiui ar darbui. Pirmame aukšte – erdvi, šviesi svetainė su atskiru sanitariniu mazgu, ideali kasdieniam gyvenimui ir svečių priėmimui. Rami ir patogi vieta, užtikrinanti komfortą bei privatumą, o Katedros aikštė automobiliu pasiekiama vos per 17 minučių.

Kotedžas parduodamas su visais reikalingais, kokybiškais baldais ir buitine technika - galima gyventi iš karto, be papildomų investicijų. Funkcionalus ir itin patogus 4 kambarių išplanavimas užtikrina komfortą visai šeimai, o prie namo esanti terasa suteikia papildomos erdvės poilsiui gryname ore. Kotedžui priklauso dvi automobilių parkavimo vietos.

PRIVALUMAI:

- 2 parkavimo vietos
- Erdvi terasa su lauko baldais, skirta Jūsų poilsiui
- Patogus 4 kambarių išplanavimas
- Visi reikalingi baldai ir buitinė technika (indaplovės nėra, tačiau numatyta vieta jai įrengti)
- Kokybiški, ilgaamžiai laiptai
- 2 sanitariniai mazgai
- Kompaktiškas ir patogus sandėliukas

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas - 85,39 kv. m
- 1,5 a privatus vidinis kiemelis
- Du aukštai
- 3 miegamieji kambariai
- Nedideli komunaliniai mokesčiai - kotedžas šiltas ir jaukus
- Ekonomiškas dujinis šildymas
- Draugiška ir rami kaimynystė



Martynas Šimkus

Gyvenamojo NT brokeris

+370 659 71 406

martynas.simkus@oh.lt

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Guriai, Gurių sodų 14-oji

299 000 €

3 502 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

• Rami, gamtos apsupta vieta – vos keliolika minučių automobiliu iki miesto centro
• ~1 km iki Karalienės Mortos mokyklos
• ~650 m iki „Lidl“ parduotuvės
• ~650 m iki „Iki“ parduotuvės
• ~1 km iki „YOUDĖK“ sporto klubo
• ~300 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės

Kotedžas - labai geros būklės, įsikūręs puikioje lokacijoje, parduodamas su visais baldais ir buitine technika. Kviečiame atvykti į apžiūrą Jums patogiu laiku.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Guriai, Gurių sodų 14-oji

299 000 €

3 502 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

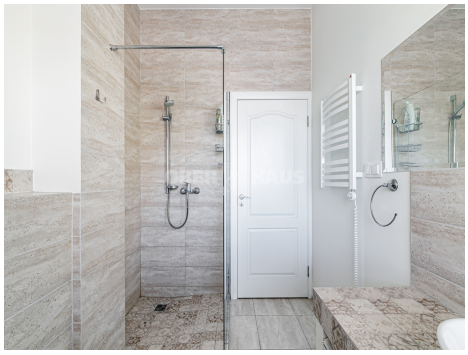













OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Guriai, Gurių sodų 14-oji

299 000 €

3 502 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI





PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS

