

# Klaipėdos m. sav., Senamiestis, H. Manto g.

# 152 000 - 394 200 €

## 2 203 € už m<sup>2</sup>

### PARDUODAMOS PATALPOS



**Aurimas Petrikas**  
NT ekspertas

+370 687 88870

aurimas.petrikas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

Parduodamos patalpos su parkavimo vieta, centrinėje miesto dalyje, H. Manto 40, Klaipėda

Paskirtis: negyvenamoji patalpa - parduotuvė

Patekimas: per paradines duris, tiesiai iš lauko (yra ir papildomas patekimas iš kiemo pusės).

Patalpos yra padalintos į dvi dalis gipso pertvara:

- I dalies plotas - 69 m<sup>2</sup> - 152.000 EUR

- II dalies plotas - 110 m<sup>2</sup> - 242.200 EUR

Išgriovus gipso pertvarą, bendras patalpų plotas sudaro 178,94 m<sup>2</sup> - 394.200 EUR

Galima pirkti kiekvienas patalpas atskirai arba abi kartu.

Šiuo metu patalpos yra išnuomos, todėl yra galimybė jas įsigyti kaip srautinį objektą (su nuomininkais).

Patalpose yra wc.

Patogus privažiavimas ir parkavimo vietos kieme.

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH493049](http://www.ober-haus.lt/OH493049)

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	69.00 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH493049">ober-haus.lt/OH493049</a>

