Klaipėdos r. sav., Dituvos k., Šv. Kristoforo g.

235 000 €

SKLYPAI







PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS SU PROJEKTU IR LEIDIMU

Atsirado patrauklus pasiūlymas tiek investuotojams, tiek verslininkams, ieškantiems galimybės plėsti savo veiklą perspektyvioje lokacijoje.

SKLYPO YPATYBĖS:
Paskirtis: Komercinė – tai leidžia pritaikyti pastatą įvairioms verslo veikloms.
Projektas ir statybos leidimas: Leidimas jau išduotas, todėl galima pradėti statybas nedelsiant, taupant laiką ir išlaidas, kurios susijusios su leidimų gavimu.
Ploto dydis: 1662 kv. m – tai pakankamai erdvės įrengti įvairios paskirties komercines patalpas.

VIETA:
Sklypas yra Šv. Kristoforo gatvėje 11, Dituvos kaime, kuris, atrodo, tampa perspektyvia plėtros zona.
Didelis automobilių srautas: Strategiška vieta užtikrina gerą matomumą ir patogų susisiekimą.
Besikurianti kaimynystė: Augantis gyventojų skaičius reiškia didėjantį potencialių klientų ratą.
Potencialas nuomininkams:

Kai kurios patalpos jau domina potencialius nuomininkus, kas sumažina investuotojo riziką ir garantuoja dalinį objekto užimtumą nuo pat pradžių.

Dėl detalesnės informacijos prašom kreiptis telefonu arba elektroniniu paštu.

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Komercijai
Žemės plotas	202.47 a
Nuoroda	ober-haus.lt/OH497271



Gintaras Dargužis
Komercinio NT brokeris

+370 611 42 580
gintaras.darguzis@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Klaipėdos r. sav., Dituvos k., Šv. Kristoforo g.

235 000 €

SKLYPAI









