Klaipėdos m. sav., Mokyklos, Tilžės g.

2 915 – 23 320 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA







NAUJOS GAMYBINĖS/SANDĖLIAVIMO PATALPOS KLAIPĖDOJE ŠALIA JAKŲ ŽIEDO

Klaipėdoje, Tilžės g. atsirado puiki galimybė išsinuomoti A++ klasės gamybines/sandėliavimo patalpas su administracinėmis patalpomis. Bendras objekto plotas 4.800 kv.m. įskaitant ofisus.

IŠPLANAVIMAS
Galima rinktis patalpas nuo 530 kv.m. iki 4240 kv.m.
Prie sandėlio yra administracinės patalpos per du aukštus. Yra tiesioginis patekimas į sandėlį.
Galima rinktis biuro patalpas nuo 75 kv.m.- 600 kv.m.
Yra vartai ir rampos.

KAINA
Kaina yra nuo 5,5 EUR/kv.m. + triple net priklausomai nuo pasirinkto patalpų ploto ir įrengimo.

YPATUMAI
- Puikus susisiekimas
- A++ energinė klasė
- BE KOLONŲ
- Sandėliavimo patalpų aukštis 8 metrai
- Sprinklerinė priešgaisrinė sistema
- Erdvi parkavimo aikštelė
- Puikus matomumas
- Automobilių parkavimo aikštelė
- Šviesolaidis internetas
- Elektromobilių pakrovimo aikštelės
- Pakankamai elektros galios vykdyti gamybinę veiklą

KAINA
- Sandėliavimo patalpų kaina 5,5 EUR/kv.m. + triple net

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	530.00 m²
Pastato tipas	Sandėliavimo patalpos, Biuro patalpos, Gamybinės patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH489240



Gintaras Dargužis
Komercinio NT brokeris

+370 611 42 580
gintaras.darguzis@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Mokyklos, Tilžės g.

2 915 – 23 320 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA

- Biuro patalpų kaina 11 EUR/kv.m. + triple net

TERMINAS
- Statybų pabaiga 2025 II ketv.

PAGALBA
- Padėsime Jums išsirinkti tinkamiausią variantą atitinkantį Jūsų poreikius
- Padėsime išvengti nenumatytų klaidų ruošiant nuomos sutartį
- Perduosime Jums patalpas nustatytu terminu
- Nuomininkui sėkmės mokestis NĖRA taikomas

Dėl detalesnės informacijos prašome kreiptis telefonu arba el. laišku.

Klaipėdos m. sav., Mokyklos, Tilžės g.

2 915 – 23 320 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA







