Kauno r. sav., Garliavos m., K. Aglinsko g.

405 000 €

1 323 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Parduodamas erdvus mūrinis namas Garliavoje, K. Aglinsko g.

Objektas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje – Kauno centras pasiekiamas vos per 20 minučių.
Tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai erdvaus būsto, arba investuotojui, vertinančiam patogią lokaciją ir galimybes pritaikyti turtą įvairiai veiklai.

PRIVALUMAI:

• Aptverta, saugoma teritorija – įrengta signalizacija ir vaizdo stebėjimo kameros
• Asfaltuotas privažiavimas ir didelė aikštelė – pakankamai vietos automobilių parkavimui
• Du ūkiniai pastatai
• 4 garažai – tinkami transportui ar sandėliavimui
• Maži išlaikymo kaštai – dujinis ir kieto kuro šildymas
• Patogi vieta – arti Kauno, rami aplinka, asfaltuotas privažiavimas
• Tinkamas pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai

BENDRA INFORMACIJA:

• Adresas: K. Aglinsko g. 6A, Garliava, Kauno r.
• Sklypo plotas: 9,68 a
• Paskirtis: gyvenamoji (naudojama komercinei veiklai)
PAGRINDINIS NAMAS:
• Bendras plotas: 306,23 m²
• Aukštų skaičius: 2 + mansarda + rūsys
• Kambarių skaičius: 7
• Statybos metai: 1973 m.
• Tipas: mūrinis
• Šildymas: dujinis ir kieto kuro katilas

ŪKINIAI PASTATAI:

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	306.23 m²
Žemės plotas	9.68 a
Kambarių	7
Aukštas	2
Statybos metai	1973
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH502731



Alanas Balčiūnas
Gyvenamojo NT brokeris

+370 620 73 677
alanas.balciunas@oh.lt

OBER HAUS

Kauno r. sav., Garliavos m., K. Aglinsko g.

405 000 €

1 323 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

• Ūkinis pastatas: 234,71 m² – gali būti pritaikytas gamybos, paslaugų ar sandėliavimo veiklai
• Kitas ūkinis pastatas: įrengti 4 garažai
• Aptverta, prižiūrėta teritorija su stebėjimo sistema

KOMUNIKACIJOS:

• Elektra: įvesta, veikianti
• Vanduo: iš šulinio
• Nuotekos: vietinė kanalizacija
• Šildymas: dujinis ir kieto kuro katilas

OBER HAUS

Kauno r. sav., Garliavos m., K. Aglinsko g.

405 000 €

1 323 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

















OBER HAUS

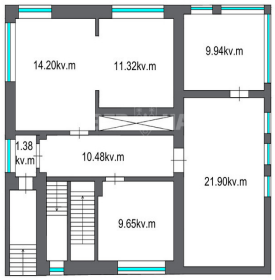
Kauno r. sav., Garliavos m., K. Aglinsko g.

405 000 €

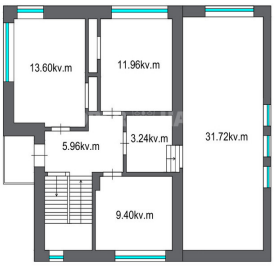
1 323 € už m²

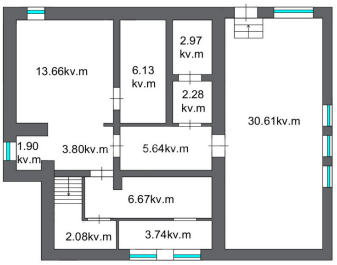
PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Pirmas aukštas



Antras aukštas





Rūsys