Vilniaus r. sav., Gineitiškių k., Pelenės g.

599 000 €

1 280 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







 Jaukūs ir erdvūs namai šeimai – Gineitiškėse, Vilniaus r.

Vieta, kurioje šeimos gyvenimas taps patogus, jaukus ir saugus – su visais miesto patogumais ranka pasiekiamu atstumu.
Šis dviejų aukštų mūrinis namas Pelenės g., Gineitiškių k., yra puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina erdvę, komfortą ir gamtos artumą, bet nori išlikti netoli Vilniaus centro.

 Namo ypatybės:

Erdvė šeimai: bendras namo plotas – 468,15 m², naudingas plotas – 425,74 m², gyvenamasis plotas – 178,91 m², garažo plotas – 42,41 m². Net 6 kambariai suteikia galimybę kiekvienam šeimos nariui turėti savo poilsio ar darbo kampelį.

Priestatas: 73,86 m² priestatas su lauko virtuve/terasa ir viršuje įrengta miegamųjų erdvė, puikiai tinkanti svečiams ar vaikų žaidimams.

Sklypas: 16,87 arų – erdvė vaikų žaidimams, poilsiui ar šeimos šventėms.

Sodas: įrengta laistymo sistema ir pastatytas šiltnamis, todėl galite džiaugtis savo daržovėmis bei gėlėmis visus metus.

Unikalus akcentas: name įrengtas didžiulis akvariumas, suteikiantis erdvėms ypatingo jaukumo ir ramybės.

Įrengimas: kokybiška pilna apdaila, natūralaus medžio langai, parketas, jauki svetainė, patogi virtuvė, valgomasis, drabužinė, vonios kambariai.

Komfortas: modernus dujinis šildymas, miesto komunikacijos, rekuperatorius, pirtis, baseinas, rūsys sandėliavimui, skalbykla.

Saugi aplinka: įrengta signalizacija, šarvuotos durys, garažas dviem automobiliams.

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	468.15 m²
Žemės plotas	16.87 a
Kambarių	6
Aukštas	2
Statybos metai	2008
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH502770



Sandra Grinkienė

Nekilnojamojo turto projektų vadovė

+370 685 87 595

sandra.grinkiene@oh.lt

Vilniaus r. sav., Gineitiškių k., Pelenės g.

599 000 €

1 280 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

 Aplinka ir kaimynystė:

Namas įsikūręs ramiame ir draugiškame Gineitiškių rajone – tvarkingos gatvės, bendruomeniška atmosfera, puiki vieta vaikams.
Netoliese – mokyklos, darželiai, parduotuvės, viešojo transporto stotelės, todėl viskas pasiekiama greitai ir patogiai.

 Patogumas ir privatumas:

Asfaltuota gatvė ir gera privažiavimo galimybė.

Garažas dviem automobiliams ir papildomos vietos svečiams.

Didelis kiemas suteikia privatumo ir erdvės lauko veikloms.

 Kodėl verta rinktis šį namą?

Šis namas – tai šeimos erdvė, kurioje galėsite auginti vaikus, priimti svečius, mėgautis gamta ir ramiu gyvenimu, bet išlikti arti miesto patogumų.
Priestatas su lauko virtuve/terasa ir miegamųjų zona suteikia papildomų galimybių šeimos laisvalaikiui, o laistymo sistema bei šiltnamis – mėgautis savo sodu visus metus.
Didžiulis akvariumas – ypatingas akcentas, suteikiantis namams unikalumo ir ramybės atmosferą.
Įrengtas rekuperatorius užtikrina šviežią orą ir komfortišką mikroklimatą visus metus.

Namai kur kiekviena šeimos diena taps ypatinga.

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Gineitiškių k., Pelenės g.

599 000 €

1 280 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Gineitiškių k., Pelenės g.

599 000 €

1 280 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



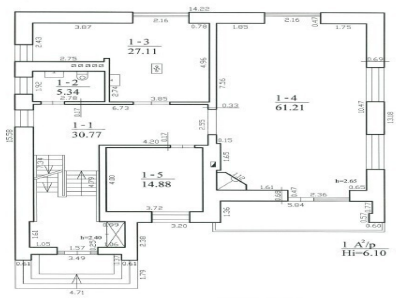




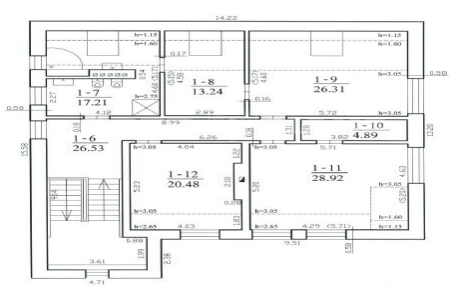




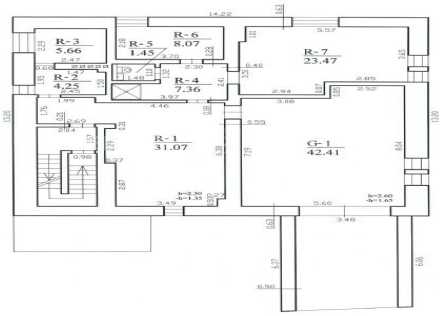
PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS



RŪSYS (R1)



OBER HAUS

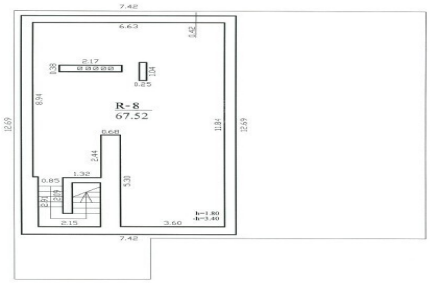
Vilniaus r. sav., Gineitiškių k., Pelenės g.

599 000 €

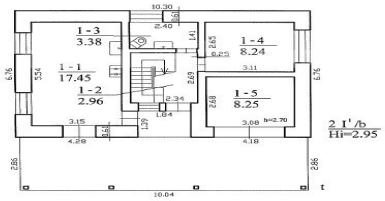
1 280 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

RŪSYS (R2)



PIRMAS AUKŠTAS



PASTOGĖS PATALPOS

