OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Senamiestis, Turgaus g.

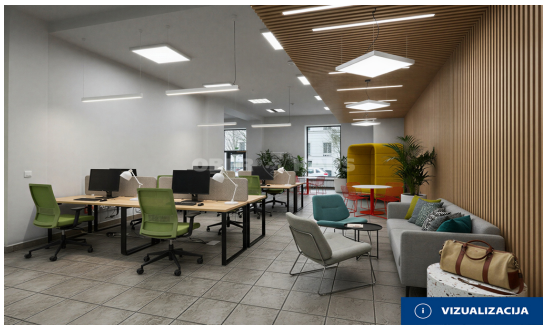
900 €

11 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	79.54 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH502434

Išnuomojamos prekybos/biuro paskirties patalpos Senamiestyje - Turgaus g. 2
Išnuomojamos patalpos Klaipėdos miesto senamiestyje.
Patalpos tinka biurui, parduotuvei, salonui ar kitokiai veiklai.
Tai puiki galimybė išsinuomoti patalpas prestižinėje vietoje, prie pat Teatro aikštes.

BENDRA INFORMACIJA:
- Plotas: 79,54 m²;
- Paskirtis - negyvenamoji patalpa - parduotuvė;
- Vandentiekis - miesto komunalinis vandentiekis;
- Nuotekos - miesto komunalinis nuotekų šalinimas;
- Šildymas - centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų;

PRIVALUMAI:
- Autonominis šildymas;
- Signalizacija;
- Kondicionavimo sistema;
- Priešgaisrinė apsauga;
- Didelis žmonių srautas;

Išskirtinės patalpos autentiškoje vietoje, didelį žmonių srautą generuojančioje miesto gatvėje.
Tai puiki galimybė išsinuomoti erdvias maitinimo paskirties patalpas prestižinėje vietoje.

KOMERCINĖS SĄLYGOS:
- Nuomos kaina: 900 Eur/mėn. + triple net
- Nuomos terminas: nuo 2 metų
- Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio
- Taikomas SVKI nuo 2026 m. sausio 1 d.

Nuomininkams komisiniai mokesčiai nėra taikomi.



Žygimantas Švanys
Gyvenamojo NT brokeris

+370 682 46 633
zygimantas.svanys@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Senamiestis, Turgaus g.

900 €

11 € už m²

PATALPŲ NUOMA



















