

# Šiaulių m. sav., Bačiūnai, Vyturių g.

PARDUODAMOS PATALPOS

450 000 €

851 € už m<sup>2</sup>



**Renata Soltanienė**

NT ekspertas

☎ +370 638 27 509

✉ [renata.soltanienė@oh.lt](mailto:renata.soltanienė@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

ŠIAULIEČIAI IR MIESTO SVEČIAI IŠGIRDĘ ŽODŽIUS "KAVINĖ PUŠELĖ", JAU ŽINO KUR JI ĮSIKŪRUSI IR KUR VAŽIUOTI !!!!

PUIKUS PASIŪLYMAS- PARDUODAMA KAVINĖ PUŠELĖ SU 25,44 A ŽEMĖS SKLYPU BEI ĮRENGTU ŪKINIU PASTATU, KURIAME ĮRENGTA TERASA, VAIKŲ ŽAIDIMŲ KAMBARYS !!! GALIMA IR KAVINĖS NUOMA BEI PIRKIMAS IŠSIMOKĖTINAI !!!

Parduodama kavinė PUŠELĖ, su visa įranga, baldais, buitine technika, veikiančiu nuomos verslu.

PATALPŲ APRAŠYMAS:

\* Adresas: Vyturių g. 20, Šiauliai;

\* Plotas: 528,72 m<sup>2</sup>, ūkinio pastato bendras plotas 166,86 m<sup>2</sup>; patalpos atnaujintos 2022 metais;

\* Baigtumas 100 proc., padaryti nauji kadastriniai matavimai pastato ir žemės sklypo;

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH501764](http://www.ober-haus.lt/OH501764)

|   |               |                                                                              |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 🏠 | Objekto tipas | Parduodamos patalpos                                                         |
| 📏 | Plotas        | 528.72 m <sup>2</sup>                                                        |
| 🏠 | Pastato tipas | Maitinimo, Kita, Sandėliavimo patalpos, Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba |
| 📏 | Žemės plotas  | 25.44 a                                                                      |
| 📏 | Aukštis       | 1 iš 2                                                                       |
| 🔗 | Nuoroda       | <a href="http://ober-haus.lt/OH501764">ober-haus.lt/OH501764</a>             |

