Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Panerių g.

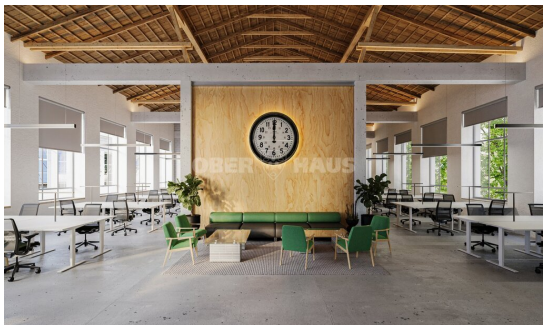
2 400 – 19 737 €

20 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Išnuomojamos įvairaus ploto biuro patalpos naujame projekte Tech Zity Vilnius

PRIVALUMAI:
- Tapkite Tech Zity bendruomene ir mėgaukitės teikiamas privalumais
- Tech Zity yra inovatyvių darbo erdvių tinklas, skirtas startuolių, tech, IT kompanijų ir kūrybinių industrijų bendruomenei
- Strategiškai patogi lokacija Naujamiestyje
- Lankstūs biurų įrengimo sprendimai pagal unikalius nuomininko poreikius;
- Patalpos yra itin erdvios ir patogaus išplanavimo, o ypatingai aukštos lubos dar labiau praplės erdvės pojūtį.
- Patalpos labai šviesios ir saulėtos – pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos.
- Komfortą pastate užtikrina pažangi, aplinką bei energiją tausojanti šildymo, šaldymo ir vėdinimo sistema;
- Nuomininkų ir jų klientų patogumui įrengta požeminė automobilių stovėjimo aikštelė.

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas – Panerių g. 43;
- Vieta – Tech Zity Vilnius;
- Nuomojamas biuro plotas – nuo 120 kv. m iki 1100 kv.m
- Aukštai - 1-3
- Nuomos kaina - 18,00-22,00 EUR/kvm + PVM
- Nuomos struktūra - Triple net
- Galimybė išsinuomoti parkavimo vietas
- Depozitas - 3 mėn. nuomos dydžio
- Nuomos terminas - 5 metai
- Įsikėlimas 2026 Q1

Kiekvienu konkrečiu nuomos atveju, pagal nuomininko poreikius yra pateikiamas ploto, kainos ir parkavimo vietų komercinis pasiūlymas.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	120.00 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Maitinimo
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH501659



Rūta Buinauskienė

Nuomos projektų vadovė

+370 629 87 487

ruta.buinauskiene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Panerių g.

2 400 – 19 737 €

20 € už m²

PATALPŲ NUOMA