

# Klaipėdos m. sav., Giruliai, Turistų g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

370 000 €

2 129 € už m<sup>2</sup>



**Žygimantas Švanys**

NT ekspertas

☎ +370 682 46 633

✉ [zygimantas.svanys@oh.lt](mailto:zygimantas.svanys@oh.lt)

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

Namas Giruliuose

Parduodamas išskirtinis namas Giruliuose, pagrindinėje Turistų gatvėje.  
Dviračių ir pėsčiųjų takai – vos išėjus iš namų.

### ĮRENGIMAS:

- Atlikta dalinė renovacija;
- Namo baigtumas – 100 %;
- Aukštos lubos suteikia erdvės pojūtį;
- Namas nėra įtrauktas į kultūros paveldo sąrašą – galimos fasado korekcijos;
- Plastikiniai langai.

### NAMO YPATUMAI:

- Priklauso 7 arų žemės sklypas;
- Asfaltuotas privažiavimas, puikus susisiekimas su miestu;
- Visos miesto komunikacijos.

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH499327](http://www.ober-haus.lt/OH499327)

|   |                   |                                                                  |
|---|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| 🏠 | Objekto tipas     | Parduodami namai ir kotedžai                                     |
| 📏 | Plotas            | 173.76 m <sup>2</sup>                                            |
| 📏 | Žemės plotas      | 6.00 a                                                           |
| 🏠 | Kambarių skaičius | 11                                                               |
| 📏 | Aukštas           | 2                                                                |
| 📅 | Statybos metai    | 1937                                                             |
| 🔥 | Šildymas          | Dujos                                                            |
| 🔗 | Nuoroda           | <a href="http://ober-haus.lt/OH499327">ober-haus.lt/OH499327</a> |

