

# Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Upės g.

PATALPŲ NUOMA

2 361 €

18 € už m<sup>2</sup>



**Ugnė Liaudanskienė**

NT ekspertas

☎ +370 610 46 020

✉ [ugne.liaudanskiene@oh.lt](mailto:ugne.liaudanskiene@oh.lt)

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

Išnuomojamos biuro patalpos GREEN HALL verslo centre Upės g. 21

Bendra informacija:

- Nuomojamas plotas - 131,21 kv. m;
- Aukštas - 1;
- Add-on - 10%;
- Biuro nuomos kaina - 18,00 EUR/kv. m/mėn. + PVM;
- Parkavimo vietų santykis - 1:50;
- Parkavimo vietos kaina - 100 EUR/vnt/mėn. + PVM;
- Nuomos struktūra - Triple net;
- Nuomos terminas - 5 metai;
- Nuomotojo skiriama investicija patalpų pagerinimui ir pritaikymui pagal nuomininko poreikius - 100 EUR/kv. m.

Privalumai:

- Mikroklimato kontrolės sistema BMS kiekviename aukšte

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH479591](http://www.ober-haus.lt/OH479591)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	131.21 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Biuro patalpos
📈	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH479591">ober-haus.lt/OH479591</a>

