OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Švitrigailos g.

2 159 – 3 825 €

17 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Išnuomojamos modernios patalpos jūsų verslui Naujamiestyje, naujajame verslo centre Švitrigailos g. 19

Verslo centro privalumai:
- Nuomotojas skiria kontribuciją patalpų įsirengimui pagal nuomininko individualius poreikius;
- Breeam tvarumo sertifikatas;
- A++ klasės energijos suvartojimo efektyvumas;
- Hibridinis fasadas, saulės elektrinė pastato poreikiams;
- Aukštos lubos - nuo 3,4 m;
- Lankstūs įrengimo sprendimai pagal unikalius nuomininko poreikius;
- Inovatyvūs inžineriniai sprendimai ir aukščiausios kokybės technologijos;
- Erdvi 3 aukštų požeminė automobilių stovėjimo aikštelė, talpinanti apie 200 automobilių stovėjimo vietų;
- Įrengtos dviračių ir paspirtukų saugyklos;
- Nedideli eksploataciniai ir komunaliniai mokesčiai.

Adresas - Švitrigailos 19
Nuomojamas biuro plotas - 125 m2 / 225 m2 / 353 m2 + add on
Aukštas - 4
Nuomos kaina - 17,00 EUR/m2 + PVM
Nuomos struktūra - Triple net
Nuomos terminas - nuo 60 mėn.
Priskiriamų parkavimo vietų santykis - 1:42
Galimas įsikėlimas - apie 3-4 mėn. nuo sutarties pasirašymo ir projekto patvirtinimo

1 aukšte nuomojamos komercinės patalpos 173 m2 + add on. Nuomos kaina 20,00 Eur/m2

Kviečiame kreiptis dėl detalesnės informacijos telefonu ar el. paštu ugne@oh.lt ir pamatyti naujo biuro patalpas gyvai.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	127.00 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Maitinimo
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH498535



Rūta Buinauskienė

Nuomos projektų vadovė

+370 629 87 487

ruta.buinauskiene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Švitrigailos g.

2 159 – 3 825 €

17 € už m²

PATALPŲ NUOMA







