OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

163 000 €

3 102 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	52.54 m²
Kambarių	2
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	2017
Šildymo tipas	Šilumos siurblys
Nuoroda	ober-haus.lt/OH415092

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu - SVEIKATA.

Tai unikalus 3 namų projektas miško apsuptyje. Čia gamta jums dovanos pušų ošimą, tyrą orą ir ramybę. Kurortas suteiks, gydymo ir SPA paslaugas. Na o įsigydami čia butą rasite kokybiškas ir ilgalaikes medžiagas, sutvarkytą aplinką, modernius sprendimus mažinančius turto išlaikymo kaštus ir gerą išliekamąją vertę.
Pasirašius preliminarią sutartį iki 2026 10 31, dovanojamas apžvalginis skrydis Druskininkuose.

T. Kosciuškos g. 17A name, parduodamas naujas, erdvus 52,54m. 2 kambarių butas su pilna apdaila. Butas puikiai tinkamas ir poilsiui ir nuolatiniam gyvenimu, čia visos patalpos erdvios ir gerai suprojektuotos. Butas saulėtas, langai orientuoti į pietinę pusę. Įrengtas vionios kambarys. Aukštas 1. Paskirtis: BUTAS. Nr. 7. Baigtumas 100%.
Šiame name yra dar vienas laisvas butas Nr.35, 5 aukšte, 56,93m. už 216.500,-Eur.

PRIVALUMAI:
Geoterminis šildymas
Butai su pilna apdaila.
Moderni ventiliacijos sistema.
Kokybiška garso ir šilumos izoliacija.
Ventiliuojamas fasadas, dengtas itališkomis akmens masės plokštėmis.
Namo laiptinę ir balkonus puošia, geriausio Lietuvos kalvio, rankų darbo turėklai.

ĮRENGIMAS:
Sienos dažytos kokybiškais, plaunamais daniškais Flugger dažais.
Klasikinio stiliaus ąžuolo masyvo durys su itališkomis Olivari durų spynomis.
Kokybiški panoraminiai langai su mediniais rėmais ir Aereco Hygro vėdinimo sistema.
Švedų gamintojo trisluoksnės ąžuolo masyvo parketlentės, įrengtas grindinis šildymas/vėsinimas.
Vonios kambariuose Italijoje pagamintos AVA plytelės, vokiška Villeroy & Boch keramika, vokiški Hansgrohe maišytuvai.



Ričardas Klincaras

Sertifikuotas gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 606 04 614

ricardas.klincaras@oh.lt

M. K. Čiurlionio g. 103, 66161 Druskininkai

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

163 000 €

3 102 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Lauko durų telefonspynė su vaizdo kamera.

SPORTAS IR PRAMOGOS:
Teniso kortai - 1km.
Snow Arena 3.7km.
Vandens parkas - 400m
Vilkės golfo aikštynas 17km.
K. Dineikos sveikatingumo parkas - 2km.

P.S. Dabar rinka aktyvi ir turtas prieš jums apžiūrint jau gali būt parduotas arba pabrangęs, tad ĮSIMINTI ir laukti kol atpigs, gali baigtis tiesiog, nusivylimu, laiko praradimu ir sumažėjusiu pasirinkimu. O jūsų skambutis man, gali padidinti pasiūlą, sumažinti kainą ir paspartini jūsų svajonių namų įsigijimą.

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

163 000 €

3 102 € už m²

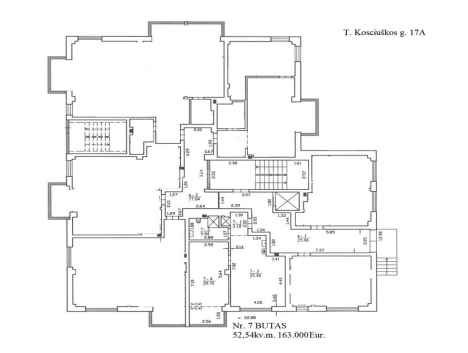
PARDUODAMI BUTAI
















OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

163 000 €

3 102 € už m²

PARDUODAMI BUTAI
















OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

163 000 €

3 102 € už m²

PARDUODAMI BUTAI





