Klaipėdos m. sav., Centras, Sodų g.

160 000 €

1 495 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Neremontuotas palėpėje esantis 2-jų kambarių butas su palėpės patalpomis ir rūsiu Klaipėdos centre, Sodų gatvėje.
Bendras parduodamų patalpų (butas + palėpė) plotas - apie 107 m².
Buto bendras plotas - 74 m².
Su butu parduodamos dvi, šalia buto esančios ir iš buto įeinamos, palėpės patalpos, kurių grindų plotas 7 ir 26 m².
Namo stogas - čerpių, nesenai renovuotas.
Buto langai - nauji, plastiko rėmų su dviejų ir trijų stiklų paketais.
Šildymas - centralizuotas, radiatoriai.
Vandens ir nuotekų stovai yra abiejuose buto galuose.
Dujų nėra.
Yra galimybė ardyti buto lubas ir pasidaryti patalpas iki stogo.
Namo perdengimas - medinis.
Butui priklauso dvi rūsio patalpos (4 ir 9 m²) bei 1,79 aro (iš 8,44 aro) Valstybei priklausančio žemės sklypo šalia namo (nuomos teisė). Nuomos terminas - iki 2054 m.
Laiptine naudojasi du kaimynai. Laiptinė nesenai suremontuota.
Galima pasinaudoti valstybės parama inžinerinių elektros ar gamtinių dujų sistemų įrengimui ir (ar) pertvarkymui:
https://apvis.apva.lt/paskelbti_kvietimai/daugiabuciu-namu-atstovams-del-suskystintu-naftos-duju-balionu-daugiabuciuose-pakeitimo-kitais-energijos-saltiniais-2025-02

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	107.00 m²
Kambarių	3
Aukštas	3 iš 3
Statybos metai	1930
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH498241



Audrius Purickas

NT brokeris

+370 684 75 518

audrius.purickas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Centras, Sodų g.

160 000 €

1 495 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Centras, Sodų g.

160 000 €

1 495 € už m²

PARDUODAMI BUTAI















OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Centras, Sodų g.

160 000 €

1 495 € už m²

PARDUODAMI BUTAI















Klaipėdos m. sav., Centras, Sodų g.

160 000 €

1 495 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







