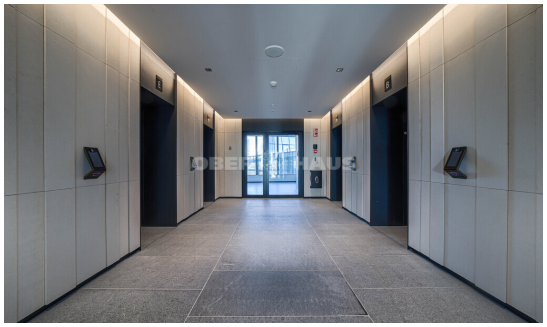
Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

3 741 €

19 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	196.90 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos
Aukštas	8 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH498119

Išnuomojamos išskirtinės, erdvios biuro patalpos Artery verslo centre Konstitucijos prospekte

PRIVALUMAI:
- Strategiškai itin patogi lokacija.
- Patalpos kokybiškai įrengtos, be baldų.
- Puikus išplanavimas, daug natūralios šviesos, open space erdvė, kabinetas, sandėliukas, WC zona.
- Biure talpinama iki 20 d.v.
- Modernios inžinerinės sistemos, vėdinimo sistemos, kondicionieriai.
- Galimybė išsinuomoti 3 parkavimo vietas.
- Verslo centras Artery yra A+ energnio naudingumo klasės, sertifikuotas BREEAM Outstanding New Construction tvarumo sertifikatu.
- Dešiniajame Neries krante esantis kompleksas laikomas bene sudėtingiausios architektūrinės išraiškos iš pastarojo dešimtmečio Baltijos šalyse sukurtų administracinės paskirties pastatų.
- Technologiniai bei inžineriniai sprendimai: išmani pastato mikroklimato sistema, ant stogo įrengta saulės jėgainė, liftai, generuojantys elektros energiją.
- Pastate įrengta dviračių saugykla ir vienas didžiausių Vilniuje elektrinių automobilių bei paspirtukų įkrovimo vietų kompleksų.
- Požeminė perėja leis lengvai pasiekti Europos aikštę, Baltąjį tiltą.

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas – Konstitucijos pr. 18B;
- Vieta – Artery verslo centras;
- Biuro plotas – 196,90 kv. m.
- Add on 7 %
- Bendras nuomojamas plotas - 220,93 kv. m
- Aukštas - 8;
- Nuomos kaina - 19,00 EUR/kvm + PVM;
- Nuomos struktūra - Triple Net;
- Nuomos terminas - subnuoma iki 2029-02



Rūta Buinauskienė

Nuomos projektų vadovė

+370 629 87 487

ruta.buinauskiene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

3 741 €

19 € už m²

PATALPŲ NUOMA

Platesnė informacija telefonu arba el. paštu ugne@oh.lt

OBER HAUS

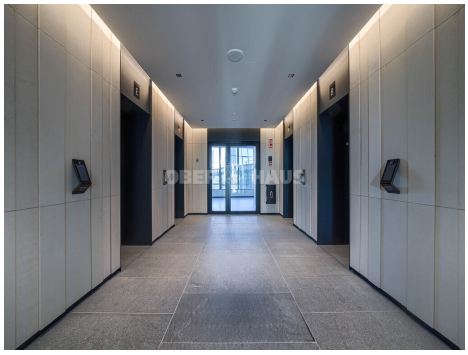
Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

3 741 €

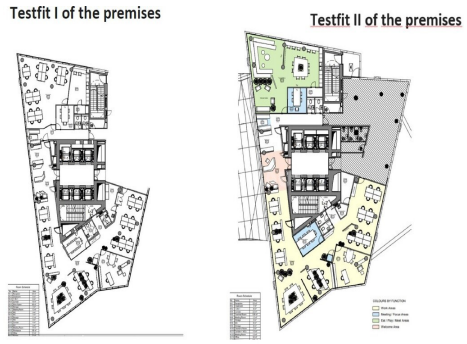
19 € už m²

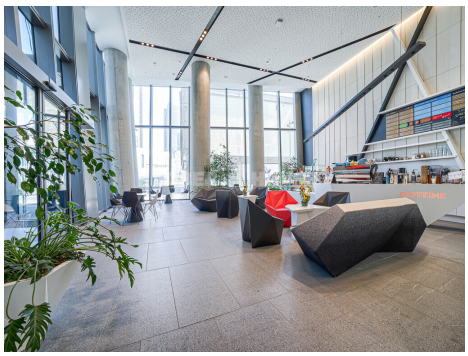
PATALPŲ NUOMA

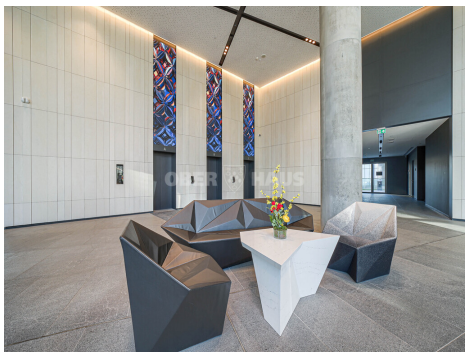
























OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

3 741 €

19 € už m²

PATALPŲ NUOMA







