

# Šiaulių m. sav., Centras, Vilniaus g.

PATALPŲ NUOMA

2 200 €

4 € už m<sup>2</sup>



**Dainius Mačiulis**  
NT ekspertas

+370 695 99 366

dainius.maciulis@oh.lt

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

Erdviai, šviesiai ir jaukiai įrengtos patalpos laukia nuomininkų! Patalpų galima paskirti: prekyba, administracinė ar paslaugų veikla.

### PATALPOS :

- Lokacija - Vilniaus g. 237; Šiauliai;
- Bendras patalpų plotas – 524,14 m<sup>2</sup>;
- Prekybos salės plotas 346 m<sup>2</sup>;
- 1 aukštas;

### PRIVALUMA :

- Patalpos moderniai renovuotos 2022 m.;
- Patalpos pilnai įrengtos vykdyti drabužių prekybą;
- Dideli vitrininiai langai ir įėjimas orientuotas į bulvarą pusę;
- Geras patalpų matomumas praeinančiam;
- Įrengtos sandėliavimo ir pagalbinės patalpos;

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH497954](http://www.ober-haus.lt/OH497954)

|                                                                                       |               |                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | Objekto tipas | Patalpų nuoma                                                                 |
|  | Plotas        | 524.14 m <sup>2</sup>                                                         |
|  | Pastato tipas | Paslaugos ir prekyba,<br>Biuro patalpos,<br>Medicinos/sveikatos<br>priežiūros |
|  | Aukštas       | 1 iš                                                                          |
|  | Nuoroda       | <a href="http://ober-haus.lt/OH497954">ober-haus.lt/OH497954</a>              |

