Trakų r. sav., Vosyliukų k., Geliu g.

350 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai
Žemės plotas	1.05 ha
Nuoroda	ober-haus.lt/OH497731

Parduodamas pertvarkytas žemės sklypas, pilnai paruoštas 9 namų vystymo projektui!

Vieta: Vosyliukai – nuostabus kaimas Trakų rajono savivaldybėje, 6 km į šiaurės vakarus nuo Grigiškių, netoli Neries kranto, prie Saidės upelio. Šalia esantis saugomas Saidžių šaltinis ir ĮSPŪDINGAS GAMTOVAIZDIS, APSUPTAS MIŠKŲ, UPĖS ir EŽERŲ, sukuria unikalią aplinką. Šalia sklypo yra mūsų sėkmingai išvystytas ir parduotas 8 namų projektas.

BENDRA INFORMACIJA:
• Sklypo pardavimo kaina: 350.000 EUR
• Adresas: Trakų r. sav., Lentvario sen., Vosyliukų k.
• Plotas: 1,0502 ha
• Sklypo paskirtis: Kita
• Sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių pastatų

Atlikti darbai:
• Įrengtas drenažas, atliktas teritorijos lyginimas, iškastas prūdas, suformuoti ir sutvarkyti šlaitai, atvežtas ir išlygintas gruntas.
• Paruoštos topografinės nuotraukos, atliktas grunto analizė su ataskaitomis, baigtas galutinis teritorijos išlyginimas, suremontuotas kelias.
• Parengti 9 namų vidaus išplanavimų ir teritorijos užstatymo projektai.
• Paruoštas vandens ir kanalizacijos tinklų techninis projektas bei priešgaisrinės apsaugos projektas.
• Paruošti visi reikalingi dokumentai ir gauti statybos leidimai.

INFRASTRUKTŪRA:
Artimiausioje gyvenvietėje – Grigiškėse yra prekybos centrai (IKI, NORFA, MAXIMA), vaikų darželiai, pradinio ir vidurinio išsilavinimo mokyklos, muzikos ir dailės mokykla, poliklinika. Patogus susisiekimas – Vilnių pasieksite per 25 min. automobiliu (A1 automagistrale), o Trakus ir ežerus esančius šalia Trakų, per 18 min.

Su rimtu pirkėju dėl kainos galima derėtis – esame atviri diskusijoms ir mielai išklausysime visus pasiūlymus.



Edgar Kaziukevičius

Gyvenamojo NT brokeris

+370 644 82 307

edgar.kaziukevicius@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Trakų r. sav., Vosyliukų k., Geliu g.

350 000 €

SKLYPAI

PRIVAŽIAVIMAS:
Asfaltuotas kelias iki sklypo.

OBER HAUS

Trakų r. sav., Vosyliukų k., Geliu g.

350 000 €

SKLYPAI










