

Klaipėdos r. sav., Gindulių k., Svajų g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

265 000 €

1 142 € už m²



Audrius Purickas

NT ekspertas

☎ +370 684 75 518

✉ audrius.purickas@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Apie šį turtą

Puikus sublokuotas namas puikioje vietoje tik 1 km nuo Klaipėdos miesto ribos, Svajų gatvėje, Ginduliuose.

Namas - šiltas, šviesus ir ekonomiškas.

Šildomas - dujiniu katilu. Dujų sąnaudos iki 350 m²/ mėn. Už 2024 m gruodžio mėnesį sunaudotas dujas sumokėta 236 EUR.

Visame name įrengtas grindinis šildymas.

Įrengtas kondicionierius su oro šildymo funkcija.

Židiny. Nuo jo, į kambarius antrame aukšte nuvesti ortakiai.

Ant stogo įrengta 8 kW saulės elektrinė, kuri ženkliai sumažina elektros sąnaudas. Už 2024 m. gruodžio mėnesį sunaudotą elektrą sumokėtą tik 40 EUR (šį mėnesį saulėtų dienų beveik nebuvo).

Šilti trijų stiklų medinių rėmų langai.

Dažytos ir dolomitu dekoruotos sienos.

Laminuotos dangos grindys.

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH497355

🏠	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
📏	Plotas	232.00 m ²
📏	Žemės plotas	8.35 a
🏠	Kambarių skaičius	5
📏	Aukštas	2
📅	Statybos metai	2007
🔥	Šildymas	Dujos
🔗	Nuoroda	ober-haus.lt/OH497355

