OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Ligoninės g.

345 000 €

5 117 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







-Parduodamas prestižinis išskirtinis 3 kambarių butas Senamiestyje, Ligoninės g.

-Parduodamas išskirtinis butas sostinės širdyje. Butas jus sužavės savo bohemiška aplinka ir Senamiesčio istorine architektūra. Būstas turi aukštas lubas, kurios suteikia išskirtinį erdvės pojūtį. Pro didelius langus atsiveria nuostabūs Senamiesčio vaizdai. Bute išlaikytas autentiškas stilius ir itin patogus išplanavimas.
-Butas su balkonu, kuriame galėsite džiaugtis Senamiesčio panorama.

Privalumai:

-Itin aukštos klasės interjeras.
-Aukštos lubos sukuria nuostabų erdvės pojūtį.
-Svetainėje yra elektrinis židinys su šildymo funkcija, o sienų nišose – grūdinto stiklo lentynos.
-Sandėliukas rūbams susikabinti (drabužinė).
-Erdvus balkonas.

-Išplanavimas:
-Patogus prieškambaris su atviromis kabyklomis.
-Erdvi svetainė su židiniu, valgomojo, poilsio ir kavos zona.
-Erdvi virtuvė sujungta su svetaine per koridorių, langai orientuoti į pietryčius ir šiaurės rytus, todėl ši erdvė yra labai šviesi.
-Du miegamieji, vienas iš jų šiuo metu naudojamas kaip darbo kambarys.
-Miegamuosiuose įrengtos spintos-drabužinės.
-Šviesolaidinis internetas ir televizija.
-Video domofonas.
-Jaukus vonios kambarys su šildomomis grindimis ir lieto marmuro spintelėmis, paviršius su kriaukle.

Bendra informacija:

-Bendras buto plotas – 67,42 kv. m.

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	67.42 m²
Kambarių	3
Aukštas	3 iš 3
Statybos metai	1953
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH497054



Jurgita Petravičiūtė

Sertifikuota prestižinio NT brokerė

+370 682 60 410

jurgita.petraviciute@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Ligoninės g.

345 000 €

5 117 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

-Vieta: Ligoninės g.
-Aukštas: 4/4.
-Lubos: 3 m – aukštos.
-Statybos metai: 1953 m.
-Grindys: parketas.
-Dvigubos įėjimo į butą durys – pirmosios šarvo.
-Vidinės durys ąžuolo masyvo.

Vieta:
-Strategiškai patogi vieta, patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.
-Uždaras vidinis kiemas su automatiškai atidaromais vartais, įrengta priešgaisrinė signalizacija.
-Teatrai, kavinės, restoranai, galerijos – viskas pasiekiama vos per 2 minutes.

Parkavimo vieta:
-Automobilio parkavimas namo gyventojams priklausančiame kieme arba savivaldybei priklausančioje parkavimo aikštelėje priešais namą.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Ligoninės g.

345 000 €

5 117 € už m²

PARDUODAMI BUTAI















OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Ligoninės g.

345 000 €

5 117 € už m²

PARDUODAMI BUTAI













