

# Panevėžio r. sav., Pajstrio k., Jaunystės g.

PARDUODAMOS PATALPOS

66 000 €

277 € už m<sup>2</sup>



**Dominykas Paulauskas**

NT ekspertas

☎ +370 653 21 043

✉ [dominykas.paulauskas@oh.lt](mailto:dominykas.paulauskas@oh.lt)

📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

## Apie šį turtą

PARDUODAMAS gamybos, pramonės paskirties pastatas Panevėžio r. sav., Pajstrio sen., Pajstrio k., Jaunystės g. 1B.

Pastatas yra plytų mūro, 1982 metų statybos, rekonstruotas (naujai pakeista stogo danga, sudėti plastikiniai langai), 238,17 kv. m bendro ploto. Pastatas gali būti pritaikytas ir kt. veiklai (medžio apdirbimui, automobilių servisui ir pan.). Dideli elektros pajėgumai, yra komunalinis vandentiekis, komunalinis nuotekų šalinimas, kieto kuro šildymo katilas. Aukštos lubos, patalpų aukštis - 3,50 metro.

Priklauso 19,31 aro žemės sklypas (paskirtis - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), kuris aptvertas tvora, saugomas.

Patraukli vieta verslui vystyti (pastatas yra gyvenvietės centrinėje dalyje), geras privažiavimas iki patalpų (yra 2 įvažiavimai į teritoriją). Netoli intensyvus VIA BALTICA kelias.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH463026](http://www.ober-haus.lt/OH463026)

🏠	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
📏	Plotas	238.17 m <sup>2</sup>
🏠	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos, Paslaugos ir prekyba, Kita
📏	Aukštis	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH463026">ober-haus.lt/OH463026</a>

