

# Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Gedimino pr.

**PATALPŲ NUOMA****2 671 €****20 € už m<sup>2</sup>**

**Igoris Petrovas**  
NT ekspertas

☎ +370 603 00777

✉ igoris.petrovas@oh.lt

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

IŠNUOMOJAMOS 133,57 m<sup>2</sup> komercinės patalpos Gedimino pr. Patalpos idealiai tinka prekybai ar paslaugų sferai, jos yra šalia LR Seimo. Patalpos Gedimino pr. gerai matomos, su dideliais vitrininiais langais. Objektas labai gerai įrengtas, turi du atskirus įėjimus iš lauko ir vidinio kiemo pusių. Patalpos pasižymi puikiu išplanavimu, kurias sudaro: didesnė 65m<sup>2</sup> ploto erdvė bei mažesnė 36m<sup>2</sup> ploto prekybos erdvė plius 31m<sup>2</sup> ploto kabinetas, WC. Yra visos komunikacijos, kondicionieriai, apšvietimo sistema, signalizacija, centrinis šildymas. Uždarame erdviam kieme galimybė iškrauti/pakrauti prekes. Patalpų paskirtis - prekybinė, bet galimas ir kitoks patalpų panaudojimas (paslaugų, gydymo ir t.t.).

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH496382](http://www.ober-haus.lt/OH496382)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	133.57 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Maitinimo, Medicinos/sveikatos priežiūros
📈	Aukštas	1 iš
📅	Statybos metai	1959
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH496382">ober-haus.lt/OH496382</a>

