

Ignalinos r. sav., Naujasodžio k., Ežerų g.

SODYBOS IR SODAI

215 000 €

52 € už m²



Katerina Kempa
NT ekspertas

☎ +370 674 87 223
✉ katerina.kempa@oh.lt
📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

Apie šį turtą

Parduodamos 4132 kv.m. patalpos prie pat ežero kranto viename gražiausių Lietuvos rajonu - Ignalinos raj.

Bendri privalumai:

- NUOSAVAS PRIEIMAS PRIE EŽERO!
- 0,48 ha - nuosavybės teise priklausantis žemės sklypas. 1,5 ha - nuomojama valstybinė žemė.
- Idealiai tinka investicijai į verslą - čia galima įrengti ne tik viešbutį /SPA centrą bet ir senelių namus, prekybos centrą ar perplanuoti pastatą į gyvenamuosius butus.
- Du pastatai susijungia tarpusavyje "žiemos sodo" tipo praėjimu, kas leidžia pilnai atskirti dviejų korpusų paskirtis. Pvz. viename pastate tik viešbučio kambariai, o kitame baseinas, spa zona, restoranai ir kt.
- Pastatuose yra visos reikalingos komunikacijos.
- Galimybė įrengti papludimį prie švaraus Žiezdro ežero.

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH492787

🏠	Objekto tipas	Sodybos ir sodai
📏	Plotas	4132.62 m ²
📏	Žemės plotas	2.00 ha
🏠	Kambarių skaičius	50
📏	Aukštas	3
📅	Statybos metai	1988
🔥	Šildymas	HotAirBlowerUsingWater
🔗	Nuoroda	ober-haus.lt/OH492787

