

Panevėžio m. sav., Pramonės, Tinklų g.

**8 500 000 - 8 500
000 €****218 € už m²****PARDUODAMOS PATALPOS****Romualdas Paulauskas**
NT ekspertas

☎ +370 614 80 065
✉ romualdas.paulauskas@oh.lt
📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

Apie šį turtą

Parduodamas gamybinis/sandėliavimo pastatas, esantis Tinklų g.. 39016,83 kv.m ploto, dviejų aukštų pastatą sudaro dvi patalpos pirmame ir antrame aukštuose. Pastatas yra buvusioje AB "Ekranas" teritorijoje, kurioje yra daug įvairių gamybos, sandėliavimo pastatų. Šalia esantis gamybinis pastatas pilnai renovuotas. Privažiavimas naujai sutvarkyta Elektronikos ir Tinklų gatvėmis.

Pastatas įrengtas, eksploatuojamas, yra visos komunikacijos, krovininis liftas, galimi dideli elektros pajėgumai. Apie 40 proc. pastato patalpų yra išnuomos ilgalaikės nuomos sutartimi. Sklypo plotas 7,8491 ha, dalis jo (apie 5 ha) būtų priskirta parduodamam pastatui.

Galima kartu pirkti ir šalia esantį 1374,90 kv.m ploto gamybinį pastatą.

Pardavimo kaina 218 eur/kv.m

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH492552

🏠	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
📐	Plotas	39016.83 m ²
🏢	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos, Paslaugos ir prekyba
🏠	Kambarių skaičius	30
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	ober-haus.lt/OH492552

