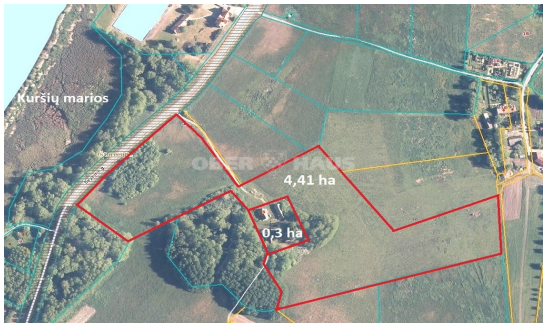
Šilutės r. sav., Šturmų k., Švyturio g.

240 000 €

2 927 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Unikali sodyba netoli Kuršių marių kranto – jūsų svajonių poilsio vieta!
Parduodama 30 arų sodyba su 4,41 ha žemės ūkio paskirties sklypu, vos 40 metrų nuo Kuršių marių kranto. Tai išskirtinė vieta tiek asmeniniam poilsiui, tiek verslo idėjoms – galima įrengti poilsiui pritaikytą teritoriją ar kaimo turizmo sodybą.

Sodybos privalumai:
 Išskirtinė vieta – vos kelios dešimtys metrų iki Kuršių marių;
 Erdvus sklypas – 4,41 ha su 1,5 ha dalimi prie asfaltuoto kelio, užtikrinančia patogų privažiavimą;
 Registruoti pastatai – 82 m² rąstinis namas ir dar 6 statiniai, suteikiantys daug galimybių rekonstrukcijai ar naujai vizijai;
 Puikus privažiavimas – asfaltuotas kelias iki sodybos, o esant poreikiui, privažiavimą galima įrengti ir iš kitos sklypo pusės;
 Lygus paviršius.

Strateginė vieta:
- Ventės rago švyturys ir ornitologinė stotis – vos 3 km;
- Kintai – 7 km;
- Etnografinis Minijos kaimas – 8 km;
- Svencelė (aitvarų ir vandens sporto centras) – 16 km;
- Šilutė – 21 km.

Ši vieta – puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo ir gamtos ramybės, tačiau norintiems būti arti kultūros ir pramogų.
Nepraleiskite progos įsigyti šią unikalią sodybą ir įgyvendinti savo svajones prie Kuršių marių!

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	82.00 m²
Žemės plotas	470.74 a
Kambarių	4
Aukštas	1
Statybos metai	1918
Šildymo tipas	Krosnelė
Nuoroda	ober-haus.lt/OH491580



Audrius Purickas
NT brokeris

+370 684 75 518
audrius.purickas@oh.lt

OBER HAUS

Šilutės r. sav., Šturmų k., Švyturio g.

240 000 €

2 927 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Šilutės r. sav., Šturmų k., Švyturio g.

240 000 €

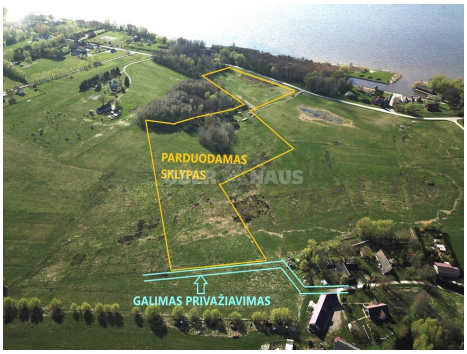
2 927 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

























OBER HAUS

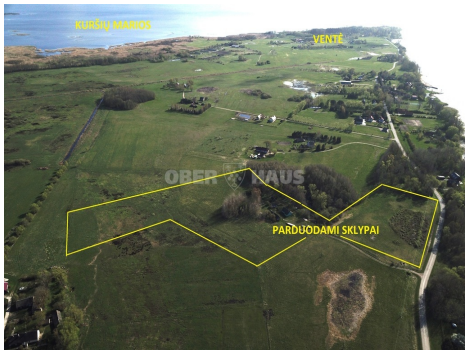
Šilutės r. sav., Šturmų k., Švyturio g.

240 000 €

2 927 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

























Šilutės r. sav., Šturmų k., Švyturio g.

240 000 €

2 927 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

