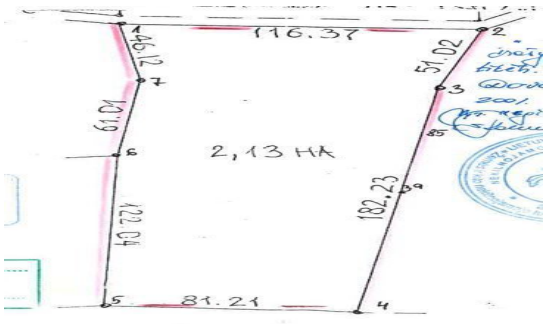
Klaipėdos r. sav., Šaipių k.

350 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Žemės ūkiui, Rekreacijai, Gyvenamajai statybai
Žemės plotas	2.13 ha
Nuoroda	ober-haus.lt/OH491595

Parduodamas, didelis žemės sklypas, gamtos oazėje, Klaipėdos rajone (Šaipiai).

SKLYPO YPATUMAI:
- Bendras sklypo plotas: 2,13 ha.
- Sklypas yra žemės ūkio paskirties.
- Į sklypą patenkama keliu, iš kelių pusių.
- Elektra – yra (pastatyta transformatorinė).
- Sklype yra išlikę Prūsiško kaimo pamatai.

BENDRA INFORMACIJA:
- Žemė yra Pajūrio regioniniame parke.
- Gyvenvietę galima atstatyti, pagal krašto architektūrą.
- Kaimynystėje yra įsikūręs žirgynas.
- Sklypą supa miškai, maži ežerėliai, girdisi jūros ošimas.
- Sklypas yra toliau nuo pagrindinių gatvių, todėl nėra automobilių triukšmo, o tik jaučiama išskirtinė gamtos oazė.
- Sklypas patrauklus, kaimo turizmui arba suskirstytai prabangiai gyvenvietei.

ATSTUMAI NUO:
- Paplūdimio 1 km.
- Palangos 7 km.
- Klaipėdos 23 km.
- Kretingos 17 km.

KOMERCINIS PASIŪLYMAS

- Mažo kvartalo statyba, pagal Prūsiško kiemo modelį, naudojant krašto architektūrą.
- Kaimo sodybos kompleksas, atstatant gyvenvietę ir gaunant valstybės finansavimą.
- Nuosava statyba.

Dėl detalesnės informacijos, prašau kreiptis telefonu.



Žygimantas Švanys
Gyvenamojo NT brokeris

+370 682 46 633
zygimantas.svanys@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Klaipėdos r. sav., Šaipių k.

350 000 €

SKLYPAI





