

**Einaras Tamaliūnas**  
NT ekspertas

- +370 600 90 529
- [einaras.tamaliunas@oh.lt](mailto:einaras.tamaliunas@oh.lt)
- Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

Parduodamas šalia Šiaulių miesto žemės ūkio paskirties žemės sklypas gerai matomoje vietoje. Sklypo bendras plotas 2,35 ha iš kurių vienas sklypas 2,28 ha, kitas 0,07 ha, sklypai randasi šalia A18 kelio aplinkelio g., sklypas matomas ir nuo A11 kelio plento g. plane pažymėtas 87K, galimybė keisti paskirtį į komercinę arba į gyvenamą. Sklypas šiuo metu išvalytas.

### SKLYPO APRAŠYMAS:

Bendras plotas 2,35 ha;  
Asfaltuotas privažiavimas iki sklypo;  
Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;  
Išimtos sąlygos keitimui į komercinę paskirtį.  
Gerai matomas sklypas, didelis automobilių srautas.  
Daugiau info apie sklypą tel. nr. 860090529

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH491494](http://www.ober-haus.lt/OH491494)

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Žemės ūkiui
Žemės plotas	235.00 a
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH491494">ober-haus.lt/OH491494</a>

