

# Panevėžio m. sav., Kniaudiškiai, Vakarinė g.

PARDUODAMOS PATALPOS

## 410 000 €

247 € už m<sup>2</sup>



**Romualdas Paulauskas**

NT ekspertas

+370 614 80 065

romualdas.paulauskas@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

## Apie šį turtą

Parduodamas komercinis objektas, esantis Vakarinėje g., Panevėžyje. Parduodamas turtas - tai 1657,54 kv.m. ploto prekybos centras, esantis 24,86 arų ploto komercinės paskirties žemės sklype. Pusrūsio patalpose (580,18 kv.m) yra du kroviniai liftai, ventiliacijos sistema baldų gamybos, sandėliavimo, pagalbinės patalpos. Pirmame aukšte (796,29 kv.m) yra prekybos, administracinės bei pagalbinės patalpos, antrame aukšte (281,07 kv.m) yra prekybos salės, kabinetai, pagalbinės patalpos. Pastatas pilnai įrengtas ir eksploatuojamas.

Pastatas yra gana judrioje vietoje, netoliese yra prekybos centrai "RYO", Babilonas", autoservisai ir kt.

Didžioji dalis patalpų yra išnuomos, tai puikus investicinis objektas.

Pardavimo kaina 410 000 Eur.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH198109](http://www.ober-haus.lt/OH198109)

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	1657.54 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Kita
Žemės plotas	24.86 a
Kambarių skaičius	15
Aukštas	1 iš 2
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH198109">ober-haus.lt/OH198109</a>

