

# Patalpų nuoma

Klaipėdos r. sav., Dirvupių k., Pramonės g.



Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	744.00 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	
Aukštas	1 iš 3
Statybos metai	2023
€ Kaina	5 800 - 5 800 EUR
€ Kaina už m <sup>2</sup>	8 EUR

Ieškomas MOTELIO/VIEŠBUČIO operatorius! Pilnai funkcionuojančiam ir įrengtam MOTELIUI/VIEŠBUČIUI, adresu Pramonės g. 14, Klaipėdos r., ieškomas operatorius, kuris vykdys veiklą. Patalpų plotas:- Pirmas aukštas - 371 m<sup>2</sup>;- Antras aukštas - 373 m<sup>2</sup>; VISO: 744 m<sup>2</sup>. Motelyje/Viešbutyje yra:- 26 numeriai/kambariai su WC ir dušu;- Visi baldai (lovos, spintos, stalai, kėdės);- Reception/foje/vestibulius/registratūra;- Kavinė/valgykla su virtuve;- Pagalbinės patalpos, sandėliukai, skalbykla; Motelis/viešbutis yra įsikūręs strategiškai patogioje vietoje - prie A1 magistralės (Vilnius - Klaipėda), todėl yra lengvai pasiekiamas asmeniniu transportu. Yra nuvažos važiuojant tiek nuo Vilniaus, tiek ir nuo Klaipėdos. Prie pastato erdvi parkavimo aikštelė. Patalpos yra paruoštos vykdyti veiklai. Kambarių užraktai - kodinėmis spynomis. Komercinės sąlygos:- Nuomojamas plotas - 744 m<sup>2</sup>;- Aukštas - 1 ir 2, dviejų au...

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH485588>



**Aurimas Petrikas**  
NT ekspertas

+370 684 75518

+370 46 40 25 45

aurimas.petrikas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda