

# Šiaulių m. sav., Pabaliai, Išradėjų g.

PATALPŲ NUOMA

## 3 094 - 6 000 €

3 € už m<sup>2</sup>



**Linas Juozaitis**

NT ekspertas

☎ +370 687 49 720

✉ [linas.juozaitis@oh.lt](mailto:linas.juozaitis@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

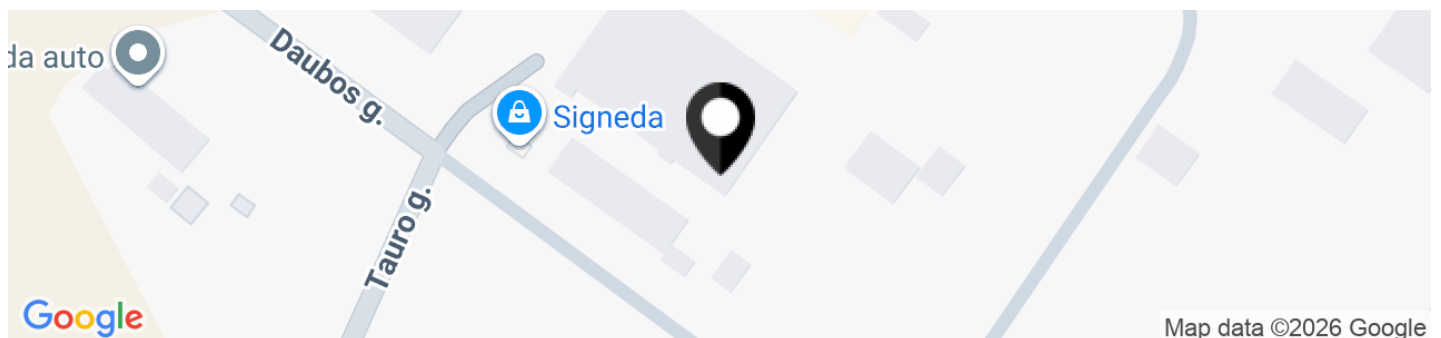
## Apie šį turtą

NUOMOJAMOS SANDĖLIAVIMO/GAMYBOS PATALPOS ŠIAULIŲ MIESTO PRAMONINIAME RAJONE, LIEJYKLOS GATVĖJE.

Nuomojamos 1031,66 kv. m. (su galimybe padidinti bendrą plotą iki 2000 kv.m.) gamybinės/sandėliavimo patalpos su 29,22 a teritorija Išradėjų g., Šiauliuose. Patalpos stačiakampio formos, aukštis apie 14 m, grindys lygios, betonuotos, geros būklės, plastikiniai langai. Patalpose yra kelios kranijos, kurių keliamoji galia 3,5 t. Prie patalpų aptverta lauko teritorija. Geras privažiavimas sunkiasvori technikai. Dideli elektros galingumai. Galimas įrengimas pagal nuomininko pageidavimus, yra galimybė įsirengti administracines patalpas. Sumontuoti pakeliami vartai, signalizacija. Susisiekite, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai: +37069599366.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH479832](http://www.ober-haus.lt/OH479832)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	1031.66 m <sup>2</sup>
🏠	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH479832">ober-haus.lt/OH479832</a>



Map data ©2026 Google