# Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

**7 000 – 18 900 €**

**20 € už m²**

**PATALPŲ NUOMA**







Išnuomojamos įvairaus ploto biuro patalpos Konstitucijos prospekte įsikūrusiame verslo centre „K29"

Išskirtinės architektūros pastatas yra A energetinio naudingumo klasės, sertifikuotas pagal „Excellent" „BREEAM In-Use" sertifikatą.
Visos erdvės pasižymi praktiška, funkcionalia geometrija, kuri formuoja šiuolaikišką ir tvarią darbo aplinką. Pažangūs projektavimo ir interjero sprendimai padeda užtikrinti akustinį vidaus erdvių komfortą, sulaiko garsą ir sugeria triukšmą.
Efektyvų pastato energetinių resursų naudojimą užtikrina dvigubas fasadas ir išorinės žaliuzės. Patalpos vėsinamos šalčio sijomis, yra įdiegtos moderniausios automatinės vėdinimo, šildymo ir oro valdymo inžinerinės sistemos.
Nuomininkų ir jų klientų patogumui įrengta 590 vietų antžeminė ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė.
Verslo centre „K29" įrengta jauki ir moderni konferencijų salė, talpinanti 150 dalyvių.
Saugumui užtikrinti pastate įrengtos apsaugos sistemos: signalizacija, vaizdo kameros.

Verslo centro „K29" privalumai:
• A klasės energijos suvartojimo efektyvumas;
• BREEAM sertifikatas;
• Šiuolaikinės inžinerijos sistemos;
• Išskirtinė architektūra.

Kiekvienu konkrečiu nuomos atveju, pagal nuomininko poreikius yra pateikiamas ploto, kainos ir parkavimo vietų pasiūlymas.

| | |
|---|---|
| Objekto tipas | Patalpų nuoma |
| Plotas | 350.00 m² |
| Pastato tipas | Biuro patalpos |
| Aukštas | 1 iš |
| Nuoroda | ober-haus.lt/OH474487 |




**Rūta Buinauskienė**

Nuomos projektų vadovė

+370 629 87 487

ruta.buinauskiene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

# Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Konstitucijos pr.

**7 000 – 18 900 €**

20 € už m²

**PATALPŲ NUOMA**







