

# Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Žalgirio g.

PATALPŲ NUOMA

2 484 €

18 € už m<sup>2</sup>



**Ugnė Liaudanskienė**

NT ekspertas

☎ +370 610 46 020

✉ [ugne.liaudanskiene@oh.lt](mailto:ugne.liaudanskiene@oh.lt)

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

Išnuomojamos įvairaus ploto biuro patalpos Žalgirio gatvėje įsikūrusiame verslo centre „Žalgirio 94“.

A+ energetinio naudingumo pastatas sertifikuotas pagal BREEAM tvarumo kokybės reikalavimus.

Didelės šviesios erdvės lengvai transformuojamos – skaidomos arba jungiamos.

Pirmas pastato aukštas pritaikytas prekybinei, paslaugų ar maitinimo veiklai. Likusieji aukštai gali būti skaidomi pagal nuomininkų poreikius ir pageidavimus.

Nuomininkų ir jų klientų patogumui įrengta 72 vietų antžeminė ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė su elektronine įvažiavimo į stovėjimo aikštelę kontrole.

Saugumui užtikrinti pastate įrengtos apsaugos sistemos: praėjimo kontrolė, signalizacija, vaizdo kameros.

Verslo centro „Žalgirio 94“ privalumai:

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH474130](http://www.ober-haus.lt/OH474130)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	138.00 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Biuro patalpos
📈	Aukštas	2 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH474130">ober-haus.lt/OH474130</a>

