

# Sklypai

Šiaulių m. sav., Centras, Tilžės g.

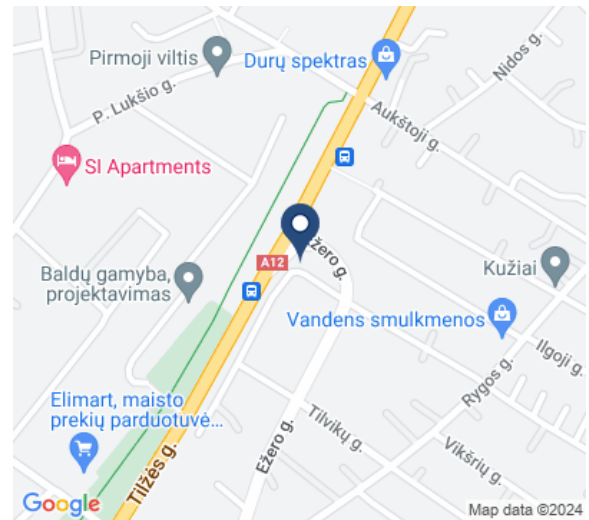


Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Komercijai
Žemės plotas	5.58 a
Kaina	55 000 EUR

## ŠIAULIŲ MIESTO CENTRINĖJE DALYJE PARDUODAMAS KOMERCINĖSPASKIRTIESŽEMĖSSKLYPAS!!!!-----

-----Puikioje vietoje, TILŽĖS-EŽERO G. sankryžoje, parduodamas 5,58 a žemės sklypas komercinės paskirties (maitinimo, ar kitos paskirties veiklai vykdyti) užstatymo intensyvumas 44 proc., gautas statybos leidimas, visos miesto komunikacijos, gautos prisijungimo sąlygos iš vandentiekio, kanalizacijos, elektros tinklai įvesti, padaryti grunto tyrimai, paruoštas projektas maitinimo ar kitos paskirties pastatui statyti. Bendras projektinis pastato plotas 247 m<sup>2</sup> (galimas ir didesnis), numatytos 8 -9 parkingo vietos, įvažiavimas iš Ežero g., asfaltas, apšviestos gatvės, šalia prekybos centrai, iš viršutinio pastato aukšto matysis Talšos ežeras.

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH471856>



**Renata Soltanienė**  
NT ekspertas

+370 638 27 509

+370 41 43 55 11

renata.soltaniene@oh.lt

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai