Panevėžio m. sav., Stetiškiai, Gėlainių g.

198 500 €

1 843 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Parduodami A++ klasės dvibučiai kotedžai Gėlainių gatvėje.
Kotedžas parduodamas su pilna išorės apdaila, įrengta didelė terasa, sutvarkytas gerbūvis.
Teritorija išgrįsta trinkelėmis, apželdinta ir aptverta, asfaltuotas privažiavimas.
Kotedžai šiuolaikiškai suprojektuoti.
Pirmame aukšte didelė svetainės - virtuvės zona aukštomis lubomis ir dideliais vitrininiais langais, san. mazgas, katilinė, iš svetainės ir virtuvės zonų išėjimai į terasą.
Antrame aukšte trys miegamieji, ir erdvi vonios patalpa.

Benra informacija:
Namo tipas - kotedžas;
Bendras plotas - 107,68 kv. m;
Namas dviejų aukštų;
Name trys miegamieji ir bendra svetainės - virtuvės zona;
Grindinis šildymas galimas hibridinis: dujinis arba oras-vanduo.;
Rekuperacinė vėdinimo sistemos įvadai;
Šildymo sistema - dujos/oras vanduo.

Komunikacijos: elektra, vanduo, nuotekos, dujos, internetas.

Namo techninė charakteristika:
Pamatai juostiniai su monolitinėmis juostomis;
Lauko sienos iš „Velox“ sisteminių blokų, apšiltintos 25 cm fasadiniu šiloporu EPS 70N;
Fasadų apdaila -pilkas skalūnas ir baltas tinkas;
Stogo danga - prilydoma PVC "PROTAN SE" danga;
Vidaus sienos - „Velox“ sisteminiai blokai;
Pertvaros - „Velox“ sisteminiai blokai ir Keramzit blokeliai.

Šiuolaikiniai, modernūs būstai netoli miesto centro, mokyklų, darželių, prekybos centrų, puikus susisiekimas visuomeniniu transportu, solidi kaiminystė, labai rami vietoje.
Daugiau informacijos tel.: 865018819.
Kaina - 198 500 Eur.

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	107.68 m²
Žemės plotas	5.00 a
Kambarių	4
Aukštas	2
Statybos metai	2022
Šildymo tipas	Kita
Nuoroda	ober-haus.lt/OH469013



Živilė Repšienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 650 18 819

zivile.repsiene@oh.lt

OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Stetiškiai, Gėlainių g.

198 500 €

1 843 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Stetiškiai, Gėlainių g.

198 500 €

1 843 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







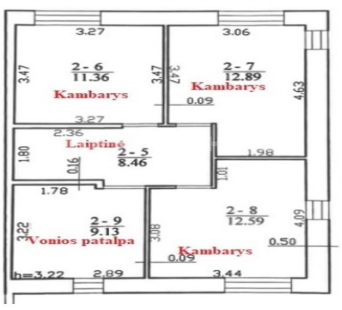





Pirmo aukšto planas



Antro aukšto planas





Dvibučiai kotedžai
Plotas - 109 kv. m

Panevėžio m. sav., Stetiškiai, Gėlainių g.

198 500 €

1 843 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI





