

# Sklypai

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Balžio g.



Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai, Rekreacijai
Žemės plotas	273.70 a
Kaina	3 900 000 EUR

PARDUODAMAS 274 A SKLYPAS ANTAKALNYJE, VILNIUJE Adresas: Balžio g. 41, Vilnius; Plotas: 273,7 a; Paskirtis: kita; naudojimo būdas: rekreacinės teritorijos; Nuosavybė: privati. Sklypas parduodamas su jame dar tebestovinčiais griautiniais pastatais, inžinerinių statiniais (bendrai sudarančių apie 3700 m<sup>2</sup> ploto) – t.y. tuo, kas liko iš toje teritorijoje buvusio poilsio namų komplekso. Pagal rengiamą Vilniaus m. bendrąjį planą, žemės sklypai patenka į mažo užstatymo intensyvumo funkcinę zoną, kurioje be kitų galimi G1, K, R naudojimo būdai. Leistinas aukštingumas – iki 3 aukštų, sklypo užstatymo tankis – iki 10%, sklypo užstatymo intensyvumas - iki 0,2. Sklypui yra parengtas, bet dar nepatvirtintas detalusis planas, kuriuo sklypas yra sudalintas į 21 sklypą, iš kurių 19 sklypų yra skirta gyvenamųjų vienbučių ir dvibučių pastatų statybai. Sklypas yra šalia Bildžių ežero, nuo jo pakrantės nutolęs 120 ...  
Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH461180>

Google Map data ©2024

**Aidas Trumpickas**  
NT ekspertas

+370 686 77 780

+370 5 210 9709

aidas.trumpickas@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius