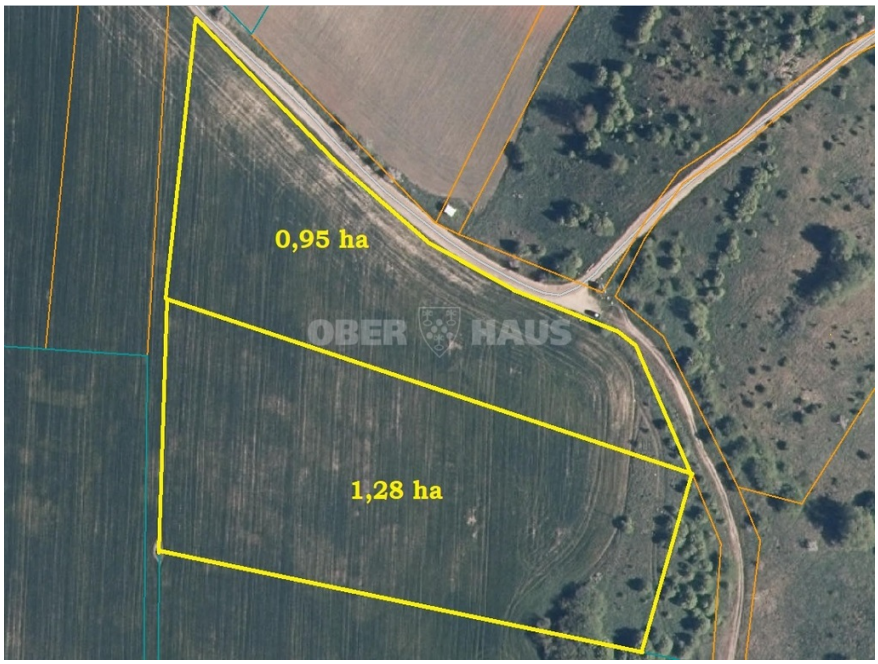
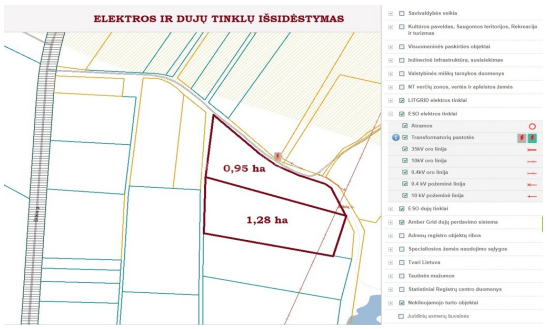
Klaipėdos r. sav., Šlikių k.

36 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Žemės ūkiui
Žemės plotas	128.00 a
Nuoroda	ober-haus.lt/OH391286

Du 0,95 ha ir 1,28 ha žemės ūkio paskirties sklypai vienas šalia kito Šlikių k., Klaipėdos r., netoli Kretingos.
Iki sklypų privažiuosite žvyruotu keliuku, 250 m nuo asfaltuoto kelio Klaipėda - Kretinga.
Tinkami gyvenamųjų namų statybai.
Šalia sklypų įrengta elektros pastotė.
Tęsiasi iš vakarų į rytus.
Per didžiojo sklypo rytinį galą eina elektros linija.
Didžiojo sklypo kraštinių ilgiai metrais: 195 x 60 x 175 x 83.
Mažasis - netaisyklingos formos, tiesiosios kraštinės ilgis 195 m.
Sklypų paviršius - lygus, žemėjantis į rytus.
Už 100 m nuo sklypų rytinės ribos yra vandens telkinys, už 200 m - Danės upė. Netoliese pramoginis "Vinetų kaimas".
Galima pirkti vieną sklypą.
Kaina, EUR:
- 0,95 ha - 40000;
- 1,28 ha - 36000;
- abiejų kartu - 75000.

Galimi sklypų naudojimo būdai:
• Z3 – Rekreacinio naudojimo žemės sklypai (Žemės ūkio paskirties žemė). Sklypai, skirti kaimo turizmo paslaugoms teikti, poilsio ir turizmo statinių statybai bei eksploatacijai kaimo vietovėse;
• Z4 – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Tradicinio ūkininkavimo žemė (augalininkystei, gyvulininkystei), kurioje netaikomi kiti specializuoti žemės ūkio būdai;
• R – Rekreacinės teritorijos (Kitos paskirties žemė). Sklypai miestuose ar gyvenvietėse, skirti ilgalaikiam ir trumpalaikiam poilsiui, parkams, kurortams, poilsiavietėms ir sporto aikštynams statyti;
• I2 – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (Kitos paskirties žemė). Žemė, skirta keliams, gatvėms, geležinkeliams bei pagrindiniams inžineriniams tinklams (vamzdynams, elektros ar ryšių linijoms);
Kai visi šie kodai (Z4, Z3, R, I2) yra pateikiami kartu vienoje teritorijoje, tai reiškia, kad bendrajame plane ši zona yra numatyta kaip perspektyvinė rekreacijos, turizmo ar agroturizmo teritorija, kurioje leidžiama vystyti tiek ūkinę veiklą, tiek pritaikyti sklypus poilsiui



Audrius Purickas
NT brokeris

+370 684 75 518
audrius.purickas@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos r. sav., Šlikių k.

36 000 €

SKLYPAI

ir infrastruktūrai.

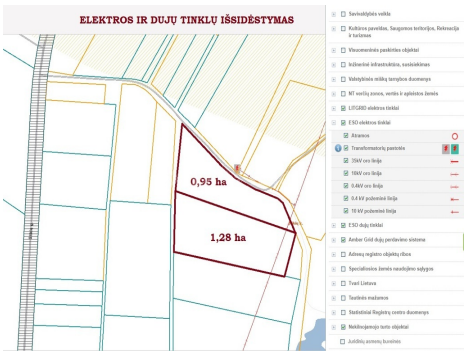
OBER HAUS

Klaipėdos r. sav., Šlikių k.

36 000 €

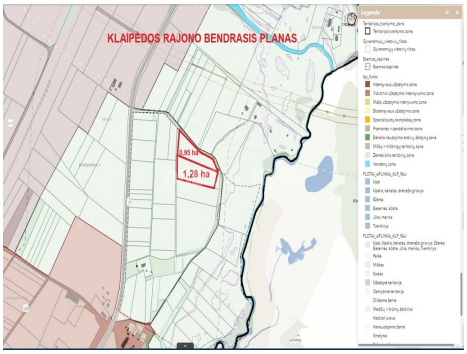
SKLYPAI

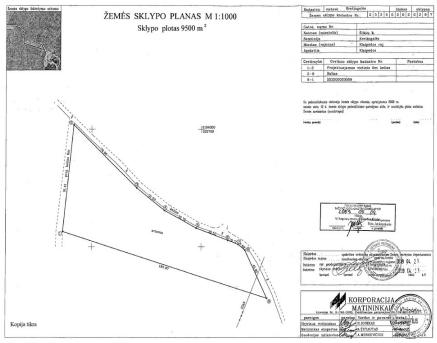


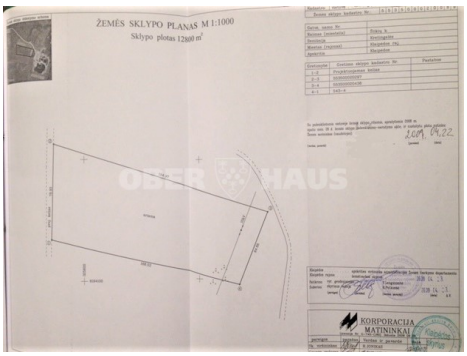
























OBER HAUS

Klaipėdos r. sav., Šlikių k.

36 000 €

SKLYPAI