

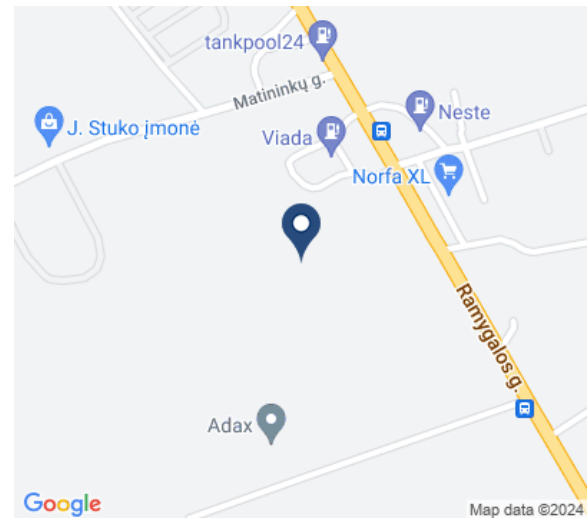
# Sklypai

Panevėžio m. sav., Pilėnai, Ramygalos g.



Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Komercijai
Žemės plotas	128.78 a
€ Kaina	690 000 EUR

Parduodami trys tarpusavyje besijungiantys žemės sklypai, esantys Ramygalos g. Panevėžyje. Komercinės paskirties sklypo plotas 0,7347 ha, inžinerinės infrastruktūros sklypo plotas 0,1653 ha, pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypo plotas 0,3878 ha. Sklypai yra judrioje, gerai matomoje vietoje, šalia yra degalinė "Lukoil", kitapus Ramygalos gatvės - prekybos centras "Norfa XL", degalinė "Neste", kiek toliau yra naujos gamyklos "AQ Wiring systems", "Adax" AB "Lėvuo" bazė, UAB "Jaukurai" parduotuvė ir kt. Šalia teritorijos nutiestos požeminės vandentiekio, lietaus ir buitinės nuotekynių, šilumos tiekimo linijos, paklotos elektros kabelių ir kitų inžinerinių tinklų komunikacijos. Sklypų užstatymo zonoje esamų inžinerinių tinklų nėra. Sklypas puikiai tinkamas komercinio pastato statybai, užstatymo tankis 60 %, užstatymo intensyvumas 0,85, aukštingumas 2 aukštai. Pardavimo kaina yra 690 000... Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH378826>



**Romualdas Paulauskas**  
NT ekspertas

+370 614 80 065

+370 45 50 91 00

romualdas.paulauskas@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys