

## Parduodamas butas

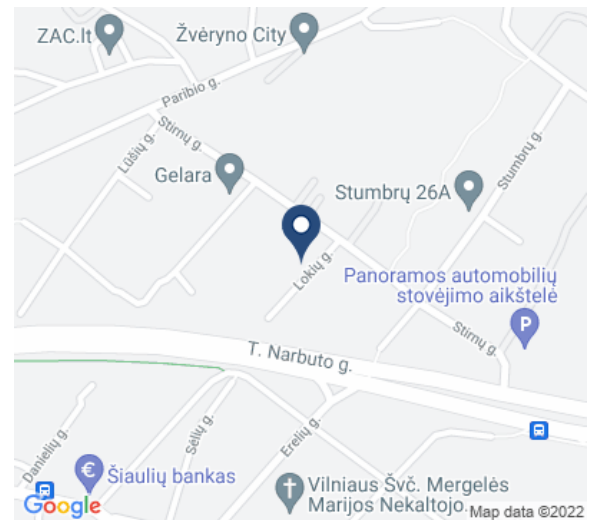
Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Vilkų g.



|  |                      |
|--|----------------------|
|  Objekto tipas           | Parduodamas butas    |
|  Plotas                  | 99.21 m <sup>2</sup> |
|  Kambarių skaičius       | 4                    |
|  Aukštas                 | 4 iš 5               |
|  Statybos metai          | 2021                 |
|  Šildymas                | Geoterminis šildymas |
|  Kaina                   | 292 669 EUR          |
|  Kaina už m <sup>2</sup> | 2949.99 EUR          |

Vilniaus centrinėje dalyje, naujai pastatytame projekte, Žvėryne, Vilkų g. 5, parduodamas 4 kambarių (99,21 kv.m.) administracinės paskirties būstas, su daline apdaila 4 aukšte iš 5. Rytinė 6,10 k.m. Siekiant pagerinti gyvenamosios vietos kokybę, pastatų architektūrai, išplanavimui buvo taikomi patys aukščiausi standartai. Ypatingas dėmesys skirtas bendruomenės viešųjų erdvių tvarkymui ir patogiam automobilių parkavimui. "Vilkų 5" - tai modernios architektūros 4 aukštų su antstatu, Algirdo Kaušpėdo architektų studijos suprojektuotas namas senajame Žvėryne. Privalumai: - A+ energetinio naudingumo klasė; - Geoterminis šildymas; - Vos 20 minučių dviračiu iki Rotušės aikštės; - Vitrininiai langai; - Aptverta ir vaizdo kameromis stebima namus supanti teritorija; - Patogios požeminės automobilių stovėjimo aikštelės; - Puikus susisiekimas su miesto centru. Viskas šalia, restoranai, ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH461315](http://www.ober-haus.lt/OH461315)



**Sandra Grinkienė**  
NT ekspertas

+370 685 87595

sandra.grinkiene@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104  
Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas