

## Parduodamas sklypas

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.



 Objekto tipas	Parduodamas sklypas
 Paskirtis	Gyvenamajai statybai
 Plotas	7.05 a
 Kaina	480 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	0 EUR

### PARDUODAMAS 7,05 A SKLYPAS DAUGIABUČIO STATYBAI ANTAKALNYJE

Vieta: P. Vileišio g. 31A; Plotas: 7,05 a; Paskirtis: kita; naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypas parduodamas su jame esančiu 58 m<sup>2</sup> gyvenamuoju namu ir 13 m<sup>2</sup> ūkiniu pastatu. Pagal rengiamą Vilniaus m. teritorijos bendrąjį planą sklypas patenka į intensyvaus užstatymo zoną, kurioje numatyta: • didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius - 5 • didžiausias leistinas pastatų aukštis - 20 m • didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - 1,2 • didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis - 40% Pagal pradėtus rengti priešprojektinius pasiūlymus sklype numatytas 3-jų aukštų su antrosole, 1003 m<sup>2</sup> bendro ploto daugiabutis gyvenamasis namas. Šildomas plotas - 790 m<sup>2</sup>, gyvenamasis plotas - 729 m<sup>2</sup>. Pakoregavus projektą ir numačius liftą, galima būtų padidinti bendrąjį plotą ir turėti 4 au...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH461175](http://www.ober-haus.lt/OH461175)



**Aidas Trumpickas**  
NT ekspertas

 +370 686 77780

 [aidas.trumpickas@oh.lt](mailto:aidas.trumpickas@oh.lt)

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas