

## Parduodamas sklypas

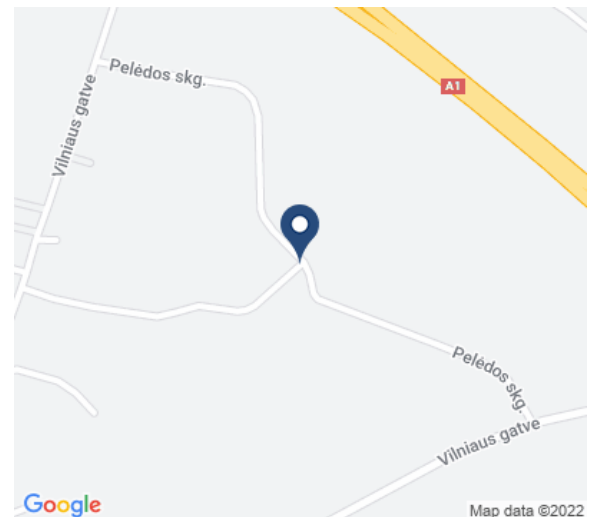
Elektrėnų sav., Lazdėnų k., Pelėdos skg.



 Objekto tipas	Parduodamas sklypas
 Paskirtis	Komercinė
 Plotas	152.5 a
 Kaina	300 000 EUR
 Kaina už m²	0 EUR

PARDUODAMAS 1,52 HA SKLYPAS GAMYBINĖS/KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ STATYBAI Adresas - Lazdėnų k., Vievio sen., Elektrėnų sav.; Sklypo plotas - 152,5 a; Paskirtis - kita; Naudojimo būdas - pramonės, sandėliavimo ir komercinės paskirties objektų teritorijos; Nuosavybė - privati. Yra parengtas detalusis planas, pagal kurį numatyta: • leistinas aukštų skaičius - 2-3; • didžiausias leistinas pastatų aukštis - iki 15 m; • didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - 1,6; • didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis - 80%. Teritoriją sudaro trys atskiri sklypai (200,58 a, 158,84 a, 152,5 a), bendrai sudarantys 511,92 a, kuriuos galima pirkti kartu. Sklypuose inžinerinių tinklų nėra. Sklypai yra šalia viaduko. KAINA: 2000 Eur/a + PVM...

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH461143](http://www.ober-haus.lt/OH461143)



**Aidas Trumpickas**  
NT ekspertas

 +370 686 77780

 [aidas.trumpickas@oh.lt](mailto:aidas.trumpickas@oh.lt)

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104  
Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas